



# COMUNE DI FOSSOMBRONE

(Provincia di Pesaro e Urbino)

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

<b>N. 19</b>	<b>OGGETTO: TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) - APPROVAZIONE ALIQUOTE PER L'ANNO 2014.</b>
<b>Data 19-07-2014</b>	

L'anno duemilaquattordici il giorno diciannove del mese di luglio alle ore 10:25 nella sala delle adunanze del Consiglio.

Convocato per determinazione del SINDACO, previo avviso notificato a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica.

Risultano all'appello nominale:

<b>PELAGAGGIA MAURIZIO</b>	<b>Presente</b>
<b>CHIARABILLI MICHELE</b>	<b>Presente</b>
<b>BONCI STEFANO</b>	<b>Presente</b>
<b>SACCOMANDI GIANLUCA</b>	<b>Presente</b>
<b>PRUSSIANI PARIDE</b>	<b>Assente</b>
<b>LUSTRISSIMINI ORLANDO</b>	<b>Presente</b>
<b>CIPRIANI ELISA</b>	<b>Presente</b>
<b>AMADORI CRISTIAN</b>	<b>Presente</b>
<b>DE CAROLIS MARIA GRAZIA</b>	<b>Assente</b>
<b>MEZZANOTTI MAURIZIO</b>	<b>Presente</b>
<b>LUZI NICOLA</b>	<b>Assente</b>
<b>CHIAVARELLI LUIGI</b>	<b>Presente</b>
<b>ZANCHETTI ALEX</b>	<b>Presente</b>

**Presenti 10                      Assenti 3**

Accertato che gli intervenuti sono in numero legale, il Dott. MAURIZIO PELAGAGGIA nella sua qualità di SINDACO, dichiara aperta la seduta e ne assume la presidenza.

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE Dott. Andrea Volpini.

Vengono dal Presidente nominati scrutatori i Consiglieri

SACCOMANDI GIANLUCA

AMADORI CRISTIAN

CHIAVARELLI LUIGI

In continuazione di seduta – Punto n. 5 dell'Ordine del Giorno.

(Durante il punto n. 1 è entrato l'Assessore Prussiani e durante il punto n. 3 è entrato il Consigliere De Carolis).

**SONO PRESENTI N. 12 CONSIGLIERI.**

\*\*\*\*

Relaziona sul provvedimento il Sindaco. Seguono gli interventi del Consigliere Zanchetti, del Vicesindaco Chiarabilli e del Sindaco. La relazione e gli interventi sono stati registrati su nastro magnetico, agli atti del Comune, per essere successivamente trascritti e conservati a cura dell'Ufficio Segreteria.

Il **SINDACO** sottopone quindi a votazione la sotto riportata proposta di deliberazione, così come depositata agli atti nella cartella a disposizione dei Consiglieri.

“ “

#### **IL RESPONSABILE SETTORE VI**

VISTO l'art. 1, comma 639, della L. 27/12/2013, n. 147, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2014, dell'imposta unica comunale, composta dall'imposta municipale propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214, dalla tassa sui rifiuti (TARI) e dal tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTE le disposizioni dei commi 669-705, del citato articolo 1 della L. 27/12/2013, n. 147, i quali disciplinano il tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTI inoltre gli articoli 1 e 2 del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68, i quali hanno modificato la disciplina della TASI;

VISTO in particolare il comma 683 il quale stabilisce che: *"Il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della TASI, in conformità con i servizi ed i costi individuati ai sensi della lettera b), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili"*;

RICHIAMATO inoltre l'art. 1, comma 169, della Legge 296/06 dove si prevede che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTI l'art. 2-bis del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68, ed il D.M. 29/04/2014, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 99 del 30/04/2014, i quali fissano il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione dell'anno 2014 al 31/07/2014;

RICHIAMATO l'art. 52 del D.Lgs. 15/12/1997, n. 446, relativo alla potestà generale degli enti locali in materia di entrate;

RICHIAMATO il regolamento comunale per la disciplina del tributo, approvato con deliberazione del Consiglio comunale in data odierna, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 15/12/1997, n. 446 e dell'art. 1, comma 682, della L. 27/12/2013, n. 147;

RILEVATO che:

- il tributo è dovuto a seguito del possesso o della detenzione di fabbricati, inclusa l'abitazione principale e di aree fabbricabili, come definiti dalla normativa IMU, con esclusione comunque dei terreni agricoli, con le esenzioni previste dall'art. 1, comma 3, del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68;

- sono soggetti passivi i possessori ed i detentori a qualsiasi titolo degli immobili sopra richiamati e che nel caso in cui l'utilizzatore sia differente dal possessore il tributo è dovuto in misura del 30% dall'utilizzatore e del 70% dal possessore, secondo quanto previsto dall'articolo 52 del regolamento comunale per la disciplina dell'imposta unica comunale, in base a due autonome obbligazioni tributarie;

- nell'ipotesi di pluralità di possessori o di detentori essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria;

TENUTO CONTO delle seguente suddivisione per argomenti dei commi dell'art. 1 della L. n. 147 del 27 dicembre 2013 (Legge di Stabilità 2014):

- commi da 639 a 640 Istituzione IUC (Imposta Unica Comunale)
- commi da 669 a 681 TASI (componente tributo servizi indivisibili)
- commi da 682 a 705 (Disciplina Generale componenti TARI e TASI);

VISTI, in particolare, i seguenti commi dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27/12/2013 (legge di stabilità 2014):

comma 669: "Il presupposto del tributo comunale per i servizi indivisibili, di seguito TASI, è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai fini dell'imposta municipale propria, ad eccezione in ogni caso dei terreni agricoli". Il tributo concorre al finanziamento dei servizi indivisibili erogati dal Comune.

comma 671: " La TASI è dovuta da chiunque possieda, a titolo di proprietà, usufrutto, uso, abitazione o superficie, o detenga a qualsiasi titolo le unità immobiliari di cui al precedente comma 669. In caso di pluralità di possessori o detentori essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria".

comma 675: "La base imponibile è quella prevista per l'applicazione dell'IMU di cui all'art. 13 del decreto-legge 06/12/2011 n. 201, convertito con modificazioni dalla Legge 22/12/2011, n. 214".

comma 676: " L'aliquota di base della TASI è del 1 per mille. L'aliquota può essere ridotta, con deliberazione del Consiglio comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del Decreto Legislativo 446/97, fino anche al suo azzeramento".

comma 677: " Il Comune con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell' IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore alla aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per l'anno 2014 l'aliquota massima non può superare il 2,5 per mille".

comma 678: " Per i fabbricati rurali ad uso strumentale, di cui all'art.13, comma 8, del D.L. 06 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 2011 n. 214, e successive modificazioni, l'aliquota massima della TASI non può comunque eccedere il limite di cui al comma 676".

TENUTO CONTO che per servizi indivisibili comunali si intendono, in linea generale, i servizi, prestazioni, attività, opere, forniti dai comuni alla collettività per i quali non è attivo alcun tributo o tariffa, secondo le seguenti definizioni:

- Servizi generali, prestazioni, attività, opere la cui utilità ricade omogeneamente su tutta la collettività del comune;

- Servizi dei quali ne beneficia l'intera collettività, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro e per i quali non è pertanto possibile effettuare una suddivisione in base all'effettiva percentuale di utilizzo individuale;

- Servizi a tutti i cittadini, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro, non ricompresi pertanto nei servizi a domanda individuale.

CONSIDERATO che, per effetto di quanto disposto dal comma 682 dell'art. 1 della L. 147/2013, lettera b) - punto 2), i servizi indivisibili erogati dal Comune di Fossombrone, sono così individuati e per ciascuno di essi sono indicati i relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta:

SERVIZIO	PREVISIONE DI SPESA BILANCIO 2014
SERVIZI DI POLIZIA LOCALE	458.700,00
GESTIONE DELLA RETE STRADALE COMUNALE (viabilità, segnaletica, circolazione stradale, manutenzione strade, sgombero neve)	459.944,00
ILLUMINAZIONE PUBBLICA	245.357,00
VERDE PUBBLICO	64.882,00
SERVIZIO DI PROTEZIONE CIVILE	2.511,00
URBANISTICA	237.295,00
ANAGRAFE	121.199,00
<b>TOTALE</b>	<b>1.589.888,00</b>

PRECISATO che, in base alla deliberazione del Consiglio comunale approvata in data odierna, le aliquote dell'imposta municipale propria stabilite per l'anno 2014 sono le seguenti:

Abitazione principale dei soggetti passivi domiciliati e residenti nella stessa unitamente alle pertinenze, il tutto come definito dall'art. 13, comma 2, del Decreto Legge 06/12/2011, n. 201 (SOLO CATEGORIA A1 - A8 - A9)	0,4%
Abitazione principale, e relativa pertinenza, posseduta a titolo di proprietà o usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata. (SOLO CATEGORIA A1 - A8 - A9)	0,4%
Abitazione posseduta da cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che la stessa non risulti locata. (SOLO CATEGORIA A1 - A8 - A9)	0,4%
Aliquota di base ordinaria da applicarsi per tutti i casi non espressamente assoggettati a diversa aliquota	0,96%
Per tutte le categorie di immobili, ivi compresi quelli ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D (per i quali la riserva a favore dello Stato è pari allo 0,76%), non incluse nelle sottostanti classificazioni per le quali le aliquote vengono determinate come indicate a fianco di ciascuna di esse.	1,06%

Aree fabbricabili	1,06%
-------------------	-------

CONSIDERATO che l'aliquota di base TASI è pari al 0,1% (art. 1, comma 676, L. 147/2013) e che in ogni caso applicabilità anche dell'aliquota di base è legata al rispetto della condizione che l'aliquota massima complessiva dell'IMU e della TASI non può superare l'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU per ciascuna tipologia di immobile al 31/12/2013 (art. 1, comma 640 e 677, L. 147/2013);

RITENUTO per quanto sopra, allo scopo di finanziare, seppure non in misura integrale, i costi dei servizi indivisibili in precedenza richiamati, al fine di garantire la corretta gestione ed il mantenimento dell'erogazione degli stessi, nonché la conservazione degli equilibri di bilancio, di stabilire le aliquote relative al tributo per i servizi indivisibili per il 2014, nella misura seguente:

TIPOLOGIA DI IMMOBILE	Aliquote TASI 2014
Abitazione principale e pertinenze (le pertinenze sono ammesse nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie C/2, C/6, C/7)	1,5 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1 per mille
Altri fabbricati (escluse le categorie soggette all'aliquota IMU del 10,6 e D/10)	1 per mille

CONSIDERATO inoltre che il gettito complessivo del tributo Stimato per l'anno 2014 ammonta ad € 480.000,00, con una copertura prevista dei costi dei servizi indivisibili finanziati del 30,20% così determinata:

Gettito stimato TASI (A)	€ 480.000,00
Costo complessivo stimato dei servizi indivisibili finanziati con il tributo (B)	€ 1.589.888,00
Differenza (B-A)	€ 1.109.888,00
Percentuale di finanziamento dei costi (1-(B-A)/B)	30,20%

Ritenuto pertanto di provvedere all'approvazione delle aliquote relative alla TASI;

VISTI altresì:

- l'art. 13, comma 15, del citato D.L. 201/2011 ove si prevede che: "A decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini previsti dal primo periodo è sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti. Con decreto del Ministero dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma. Il Ministero dell'economia e delle finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo n. 446 del 1997

7  
";

- l'art. 1, comma 688. Della Legge 27/12/2013, n.147, come modificato dall'art. 1 del D.L. 06/03/2014, n. 16, il quale stabilisce che: "...il comune è tenuto ad effettuare l'invio, esclusivamente in via telematica, delle deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni, nonché dei regolamenti della TASI, entro il 21 ottobre dello stesso anno

mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui al citato decreto legislativo n. 360/1998";

VISTA la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale prot. n. 4033/2014 del 28/02/2014, la quale stabilisce le modalità per la trasmissione telematica, mediante inserimento nel Portale del federalismo fiscale, delle delibere di approvazione delle aliquote o tariffe e dei regolamenti dell'Imposta unica comunale;

VISTO il Decreto del 29 Aprile 2014, il quale stabilisce che, per l'anno 2014 è differito al 31/07/2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 47 del 08/04/2014, con la quale è stata designata, con effetto dal 01 Gennaio 2014, la Rag. Nadia Cavanna quale Funzionario Responsabile della IUC, (già Funzionario Responsabile degli altri tributi locali, ICI, IMU, TARSU, TARES);

DATO ATTO che, comportando il presente atto riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, è richiesto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 il parere del Responsabile del Settore "Servizio Economico e Finanziario" in ordine alla regolarità contabile" in quanto determina le modalità di applicazione della Tares;

DATO ATTO che sulla presente proposta di deliberazione da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale è richiesto il parere dell'organo di revisione ai sensi dell'art. 239, comma 1, lett. b) del T.U.E.L. di cui al D.Lgs. 267/2000;

VISTO lo Statuto comunale;

CONSTATATO, quindi, che l'adozione del presente atto rientra tra le competenze del Consiglio comunale (l'art. 42, lett. a) del D.Lgs. 18/08/2000 n°267);

#### P R O P O N E

1. DI DARE ATTO che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. DI APPROVARE per l'anno 2014 le seguenti aliquote del tributo per i servizi indivisibili (TASI):

TIPOLOGIA DI IMMOBILE	Aliquote TASI 2014
Abitazione principale e pertinenze - (le pertinenze sono ammesse nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie C/2, C/6, C/7)	1,5 per mille
Fabbricati rurali	1 per mille
Altri fabbricati senza distinzione	1 per mille

3. DI DARE ATTO che viene rispettato il vincolo di base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31/12/2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;

4. DI STABILIRE che nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare, l'occupante versa la TASI nella misura del 30 per cento dell'ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando le aliquote corrispondenti;

5. DI TRASMETTERE, a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011 e dell'art. 1, comma 688, della L. 147/2013, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, dipartimento delle finanze, secondo le modalità ivi previste;

6. DI INSERIRE nell'apposita sezione del Portale del Federalismo fiscale gli elementi risultanti dalla presente deliberazione secondo le indicazioni che saranno stabilite dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, sentita l'ANCI;

7. DI PRECISARE che il presente provvedimento dovrà essere pubblicato, oltre che all'Albo Pretorio del Comune, anche nell'apposita sezione dedicata del sito internet istituzionale, garantendone la massima visibilità;

IL RESPONSABILE DEL SETTORE VI  
Tributi - Attività Economiche  
f.to Rag. Nadia Cavanna

“ ”

*Si dà atto che, durante la trattazione del presente argomento,  
è uscito il Consigliere Saccomandi:  
risultano pertanto presenti n. 11 Consiglieri.*

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione sopra trascritta;

PRESO ATTO che tale proposta è corredata dei seguenti pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267:

- Responsabile del Settore VI “Tributi e attività economiche” in data 08.07.2014: parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica;
- Responsabile del Settore V “Servizio Economico e Finanziario” in data 14.07.2014: parere favorevole in ordine alla regolarità contabile;

PRESO ATTO, altresì, che tale proposta è corredata del seguente parere:

- Organo di Revisione economico e finanziario in data 15.07.2014: parere favorevole;

CON VOTAZIONE, effettuata per alzata di mano, che dà il seguente risultato:

- Consiglieri favorevoli: n. 8
- Consiglieri contrari : n. 3 (Mezzanotti, Chiavarelli, Zanchetti)
- Consiglieri astenuti : n.=

## APPROVA

la proposta di deliberazione sopra trascritta.

Quindi,

## IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTAZIONE, effettuata per alzata di mano, che dà il seguente risultato:

DELIBERA DI CONSIGLIO N.19 DEL 19-07-2014

- Consiglieri favorevoli: n. 8
- Consiglieri contrari : n. 3 (Mezzanotti, Chiavarelli, Zanchetti)
- Consiglieri astenuti : n.=

**DELIBERA**

**DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi del comma 4° dell'art. 134 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

*Dopo la votazione, rientra in sala il Consigliere Saccomandi:  
risultano presenti n. 12 Consiglieri.*

Approvato e sottoscritto

**IL SINDACO**  
Dott. MAURIZIO PELAGAGGIA

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Dott. Andrea Volpini



---

### **PUBBLICAZIONE**

Della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, viene iniziata oggi la pubblicazione per quindici giorni consecutivi sull'Albo Pretorio "On Line", istituito sul Sito Internet del Comune accessibile al pubblico, come previsto dall'art. 32, c. 1, della L. 18/06/2009 n. 69.

Lì 25-07-2014

**Il Segretario Comunale**  
Dott. Andrea Volpini

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è stata pubblicata sull'Albo Pretorio "On Line", istituito sul Sito Internet del Comune, per quindici giorni consecutivi dal 25-07-2014 al 09-08-2014 Reg. n. 747 del 25-07-2014.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 05-08-2014

Lì 11-08-2014

**Il Segretario Comunale**  
Dott. Andrea Volpini