



COMUNE DI FOSSOMBRONE

(Provincia di Pesaro e Urbino)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 36 DEL 19-03-2020

OGGETTO: CONFERMA PER L'ANNO 2020 DEI VALORI DELLE AREE EDIFICABILI AI FINI DEL POTERE DI ACCERTAMENTO DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) DA PARTE DEL COMUNE GIA' STABILITI PER GLI ANNI 2016, 2017, 2018 E 2019.

Il giorno diciannove del mese di marzo duemilaventi alle ore 11:30 nella Sede Municipale, si è riunita previa regolare convocazione la Giunta Comunale, costituendosi con la presenza dei signori:

Bonci Gabriele	Sindaco	Presente
Marcuccini Katia	Vicesindaco	Presente
Cornettone Rolando	Assessore	Presente
Ligi Pamela	Assessore	Presente
Mei Gloria	Assessore	Presente

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Paola De Montis

Essendosi in numero legale per la validità dell'adunanza, assume la presidenza della seduta Gabriele Bonci nella sua qualità di Sindaco, che sottopone all'esame della Giunta l'argomento indicato in oggetto.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE SETTORE III – SERVIZIO URBANISTICA

VISTA la Legge n. 160 del 27/12/2019 recante “Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022”, ed in particolare le disposizioni di cui ai commi da 738 a 783 dell’art. 1;

VISTO il D.Lgs. n. 446 del 15/12/1997, che dispone all'art. 59, comma 1, lett. g) che il Comune possa, nell'ambito della potestà regolamentare prevista dall'art. 52, "Determinare periodicamente e per zone omogenee i valori venali in comune commercio delle aree fabbricabili, al fine della limitazione del potere di accertamento del comune qualora l'imposta sia stata versata sulla base di un valore non inferiore a quello predeterminato, secondo criteri improntati al perseguimento dello scopo di ridurre al massimo l'insorgenza di contenzioso";

VISTA la delibera del G.M. n. 24 del 08/03/2016, con la quale sono stati approvati i valori delle aree fabbricabili ai fini I.M.U. per l’anno 2016;

VISTA la delibera del G.M. n. 38 del 15/03/2017, con la quale sono stati confermati anche per l’anno 2017, in considerazione del protrarsi della crisi economica, i valori delle aree fabbricabili ai fini I.M.U. stabiliti per l’anno 2016 con la delibera della G.C. n. 24/2016 sopra citata;

VISTA la delibera del G.M. n. 75 del 30/03/2018, con la quale sono stati confermati anche per l’anno 2018, in considerazione del protrarsi della crisi economica, i valori delle aree fabbricabili ai fini I.M.U. stabiliti per l’anno 2016 con la delibera della G.M. n. 24/2016 e per l’anno 2017 con la delibera del G.M. n. 38 del 15/03/2017 sopra citata;

VISTA la delibera del G.M. n. 128 del 19/06/2019, con la quale sono stati confermati anche per l’anno 2019, in considerazione del protrarsi della crisi economica, i valori delle aree fabbricabili ai fini I.M.U. stabiliti per l’anno 2016 con la delibera della G.M. n. 24/2016, per l’anno 2017 con la delibera del G.M. n. 38 del 15/03/2017 e per l’anno 2018 con la delibera del G.M. n. 75 del 30/03/2018 sopra citate;

RITENUTO che anche per l’anno 2020, in considerazione del perdurare della crisi economica, di confermare ai fini dell’applicazione dell’I.M.U., i valori delle aree fabbricabili stabiliti per gli anni 2016, 2017, 2018 e 2019 con le delibere della Giunta Comunale n. 24/2016, n. 38/2017, n. 75/2018 e n. 128/2019 sopra richiamate;

PROPONE

1) DI CONFERMARE per l’anno 2020, in considerazione del perdurare della crisi economica, i valori delle aree fabbricabili ai fini IMU stabiliti per gli anni 2016, 2017, 2018 e 2019 con le delibere della Giunta Comunale n. 24/2016, n. 38/2017, n. 75/2018 e n. 128/2019 sopra richiamate;

2) DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. emanato con D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, in considerazione dell’urgenza di provvedere in merito.

DELIBERA DI GIUNTA N.36 DEL 19-03-2020

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la sopra riportata proposta, anche ai fini della motivazione del presente atto, ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990;

PRESO ATTO che tale proposta, è corredata dei seguenti pareri, espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 e dell'art. 147– bis del T.U. D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000:

- **Responsabile del Settore III “Servizio Urbanistica”** data 22.01.2020: parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica;
- **Responsabile Settore V “Servizio Ragioneria e Tributi”** in data 12.03.2020: parere favorevole in ordine alla regolarità contabile;

Tutto ciò premesso;

CON VOTI UNANIMI E FAVOREVOLI, espressi per alzata di mano dai presenti;

DELIBERA

- 1) **DI APPROVARE** integralmente la proposta di deliberazione sopra trascritta;
- 2) **DI COMUNICARE** con elenco l'adozione della presente deliberazione ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 comma 1 T.U. D.Lgs. 267/2000;

QUINDI, stante l'urgenza degli adempimenti consequenziali, **con separata votazione unanime e favorevole**, resa per alzata di mano

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. D.Lgs. n. 267/2000.

Approvato e sottoscritto

Il Sindaco
Gabriele Bonci

Il Segretario
Dott.ssa Paola De Montis

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, viene iniziata oggi la pubblicazione per quindici giorni consecutivi sull'Albo Pretorio "On Line", istituito sul Sito Internet del Comune accessibile al pubblico, come previsto dall'art. 32, c. 1, della L. 18/06/2009 n. 69.

Contemporaneamente viene inviata comunicazione della medesima ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, comma 1, D.Lgs. 18/08/2000 n.267.

Lì 26-03-2020

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Paola De Montis

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio;

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000)

Lì, 19-03-2020

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Paola De Montis