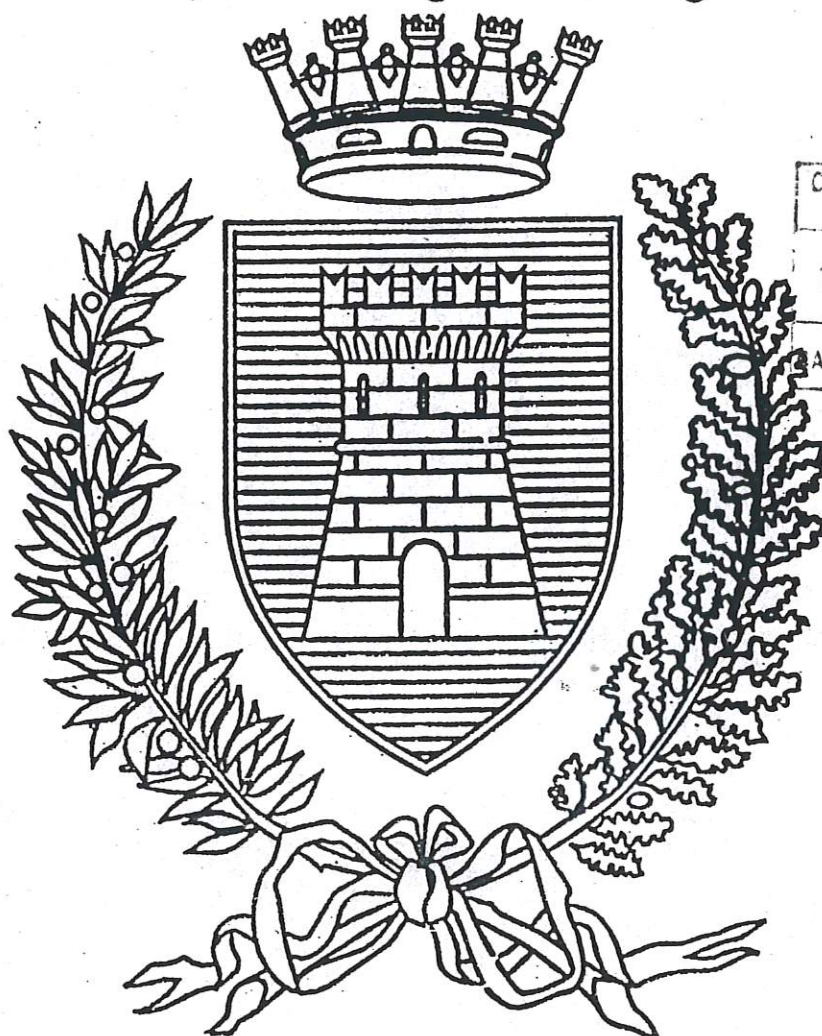


COMUNE DI FOSSOMBRONE

P.R.G. piano regolatore generale



COMUNE DI FOSSOMBRONE
PESARO

12.08.99 015619

CAT. CL. CLASS.



VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE E ADEGUAMENTO
ALLE NORME DEL PIANO PAESISTICO AMBIENTALE REGIONALE.

Oggetto

ANALISI DEL PATRIMONIO EDILIZIO
IN ZONE EXTRAURBANE

PERCORSO ROSSO
SCHEDE DALLA N° 110 ALLA N° 118

Progetto

M. AMADEI

ARCHITETTO

FANO

D. FUCILI

INGEGNERE

URBINO

M. SERGENTI

GEOLOGO

FANO

G. PAOLONI

BOTANICO

FERMIGNANO

SCHEDA N. 110

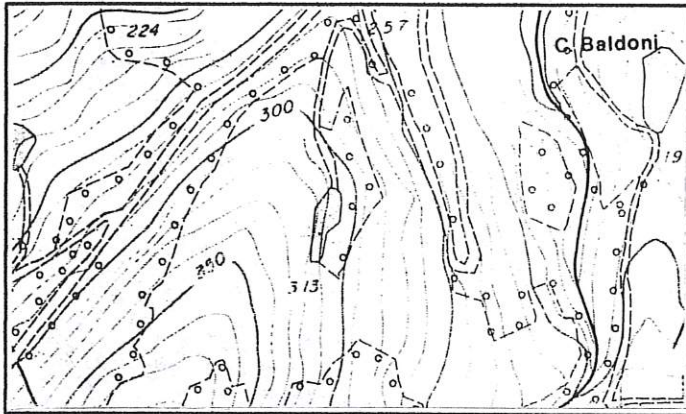
REGIONE MARCHE

PESARO E URBINO

COMUNE DI FOSSOMBRONE

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

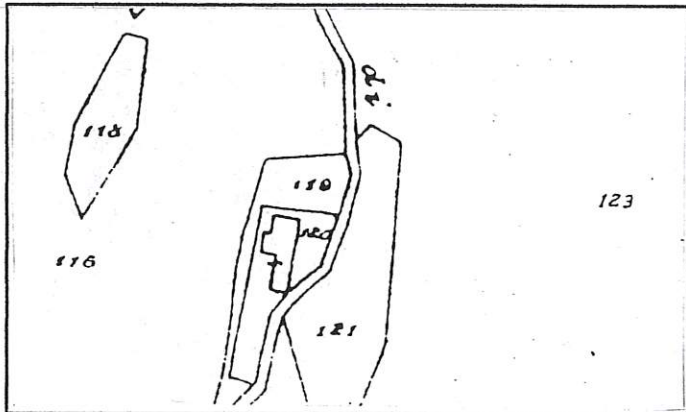


Percorso rosso

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone

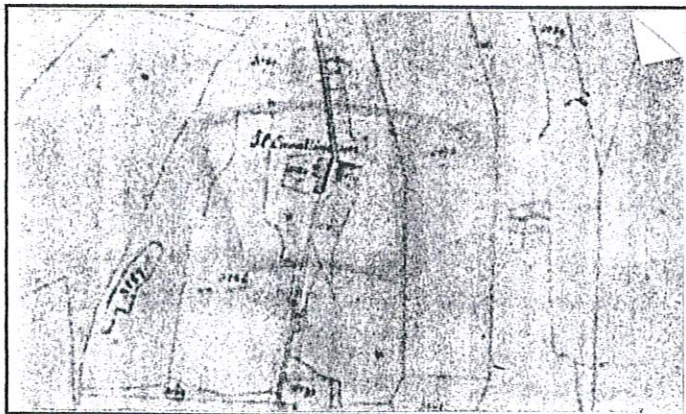


Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 42

Map.120



Catasto Pontificio

Fossombrone

Tav. XXII

Scheda n° 110

Via/Località

CARATTERISTICHE UBICAZIONALI

Posizione del manufatto

versante

Visibilità dalla strada

comunale

CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

Destinazione d'uso

residenza

Pianta

rettangolare

Tipologia

casa colonica

Epoca di costruzione

<1892

ELEMENTI COSTRUTTIVI

Muratura

Copertura

due falde

ELEMENTI DI FINITURA

Apertura architravate

Apertura ad archi

Manto di copertura

coppi

Infissi esterni

scurone in legno

Paramento esterno

intonaco

Stato d'uso

abitata

Stato di conservazione

ottimo

Note

RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

art. 3.3



FOTO n° 1 (Rullino n° 8 Fotogramma n° 33)



FOTO n° 2 (Rullino n° 8 Fotogramma n° 34)



FOTO n° 3 (Rullino n° 8 Fotogramma n° 35)

SCHEDA N. 111 a

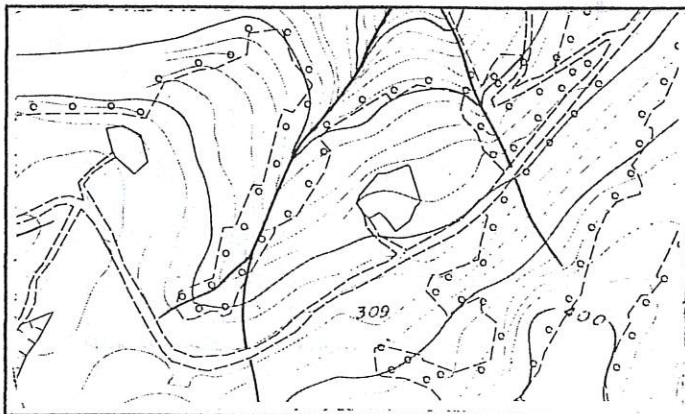
REGIONE MARCHE

PESARO E URBINO

COMUNE DI FOSSOMBRONE

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

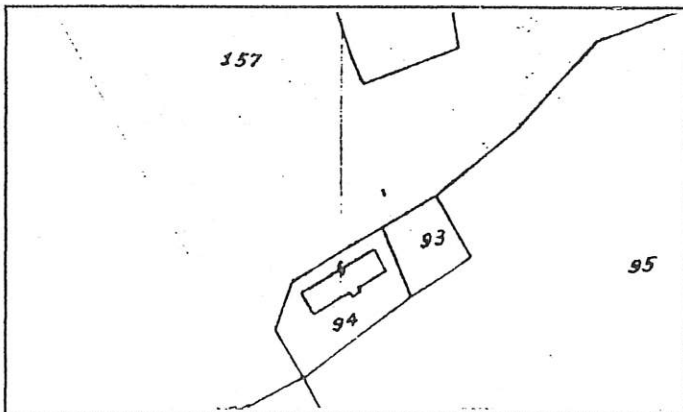


Percorso rosso

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone

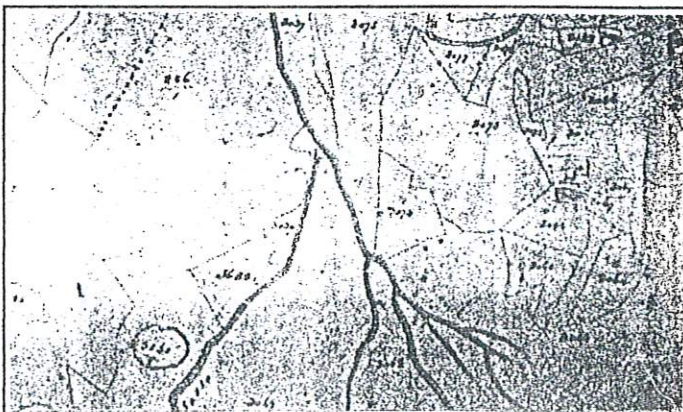


Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 54

Map.94



Catasto Pontificio

Fossombrone

Tav. XXI

Scheda n° 111a Via/Località

CARATTERISTICHE UBICAZIONALI

Posizione del manufatto
Visibilità dalla strada

CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

Destinazione d'uso
Pianta
Tipologia
Epoca di costruzione

ELEMENTI COSTRUTTIVI

Muratura
Copertura

ELEMENTI DI FINITURA

Apertura architravate
Apertura ad archi
Manto di copertura
Infissi esterni
Paramento esterno

Stato d'uso
Stato di conservazione

Note

RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

SCHEDA 111a



FOTO n° 1 (Rullino n° 46 Fotogramma n° 15)

SCHEDA N. 111 b

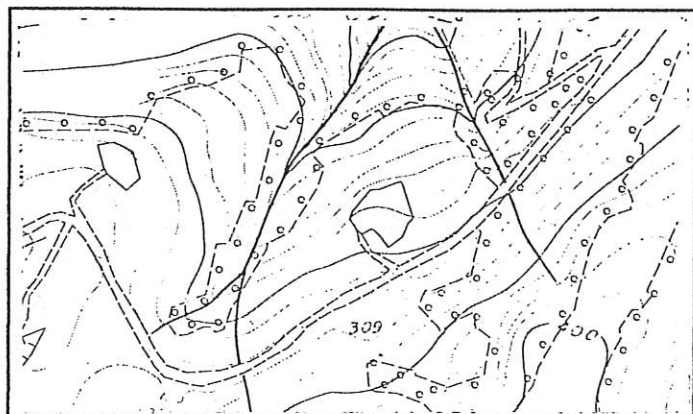
REGIONE MARCHE

PESARO E URBINO

COMUNE DI FOSSOMBRONE

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

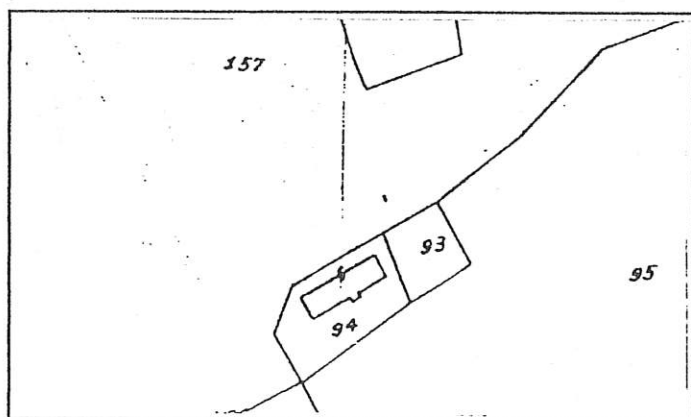


Percorso rosso

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone

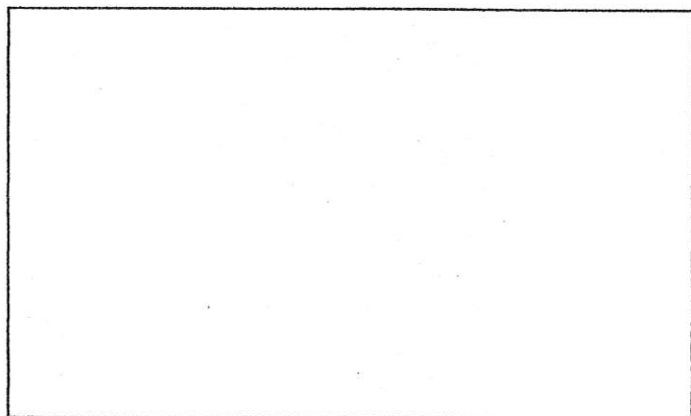


Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 54

Map.



Catasto Pontificio

Scheda n° 111b Via/Località

CARATTERISTICHE UBICAZIONALI

Posizione del manufatto
Visibilità dalla strada

CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

Destinazione d'uso
Pianta
Tipologia
Epoca di costruzione

ELEMENTI COSTRUTTIVI

Muratura
Copertura

ELEMENTI DI FINITURA

Apertura architravate
Apertura ad archi
Manto di copertura
Infissi esterni
Paramento esterno

Stato d'uso
Stato di conservazione

Note

RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

SCHEDA 111 B



FOTO n° 1 (Rullino n° 8 Fotogramma n° 36a)



FOTO n° 2 (Rullino n° 8 Fotogramma n° 36)

SCHEDA N. 111bis

REGIONE MARCHE

PESARO E URBINO

COMUNE DI FOSSOMBRONE

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

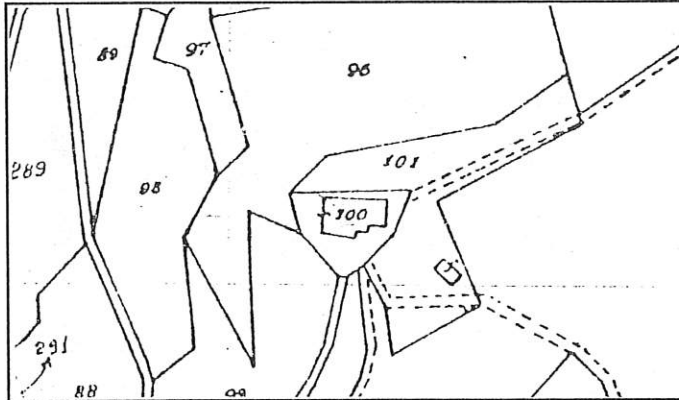


Percorso rosso

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone

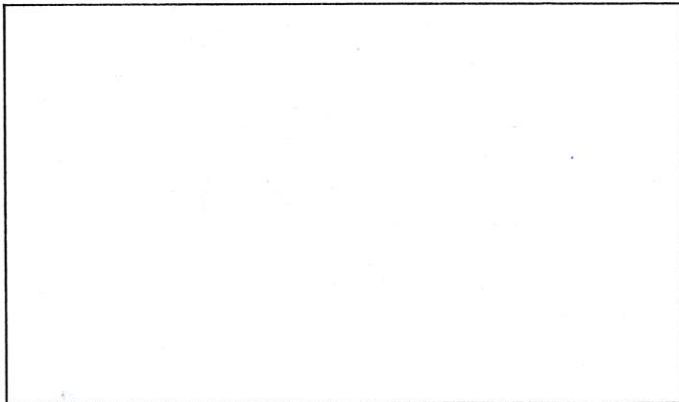


Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 42

Map.100



Catasto

Pontificio

Scheda n° 111bis Via/Località

CARATTERISTICHE UBICAZIONALI

Posizione del manufatto

Visibilità dalla strada

CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

Destinazione d'uso

Pianta

Tipologia

Epoca di costruzione

ELEMENTI COSTRUTTIVI

Muratura

Copertura

ELEMENTI DI FINITURA

Apertura architravate

Apertura ad archi

Manto di copertura

Infissi esterni

Paramento esterno

Stato d'uso

Stato di conservazione

Note

RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

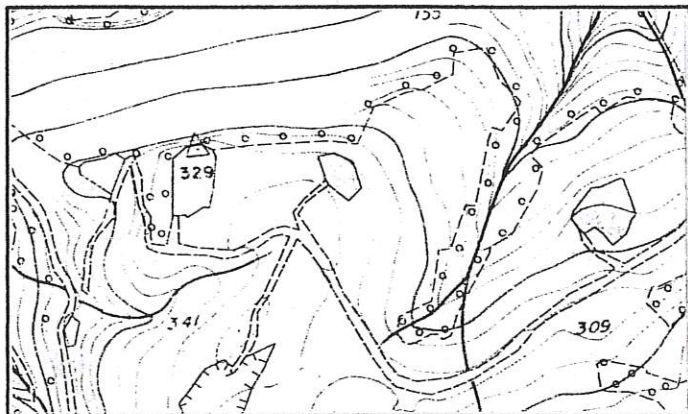


FOTO n° 1 (Rullino n° 46 Fotogramma n° 16)

COMUNE DI FOSSOMBRONE

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

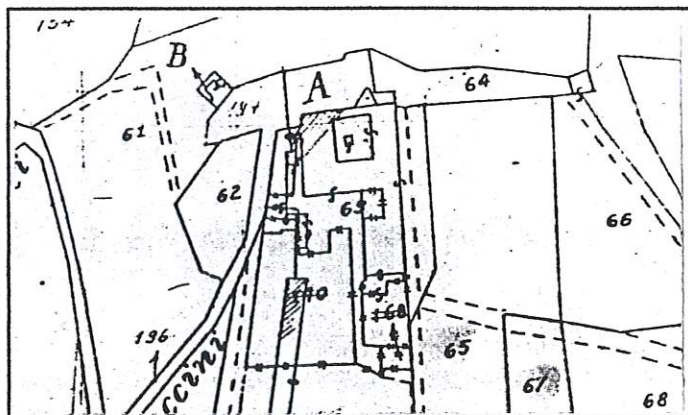


Percorso rosso

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone

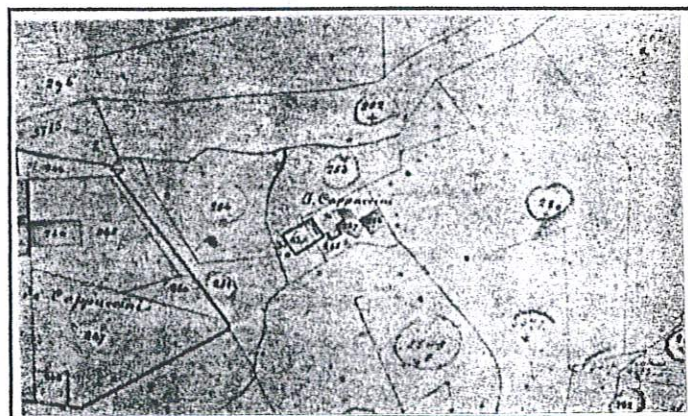


Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 54

Mapp.
40,63,168



Catasto Pontificio

Fossombrone

Tav. XXI

Scheda n° 112

Via/Località

Loc. Cappuccini

CARATTERISTICHE UBICAZIONALI

Posizione del manufatto

crinale

Visibilità dalla strada

nazionale

CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

Destinazione d'uso

culto

Pianta

di aggregazione

Tipologia

convento

Epoca di costruzione

<1892

ELEMENTI COSTRUTTIVI

Muratura

pietra

Copertura

due falde

ELEMENTI DI FINITURA

Apertura architravate

laterizi

Apertura ad archi

laterizi

Manto di copertura

coppi

Infissi esterni

legno

Paramento esterno

misto

Stato d'uso

abitata

Stato di conservazione

buono

Note

RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

art. 3.1



FOTO n° 1 (Rullino n° 9 Fotogramma n° 2)



FOTO n° 2 (Rullino n° 9 Fotogramma n° 3)

SCHEDA N. 112bis

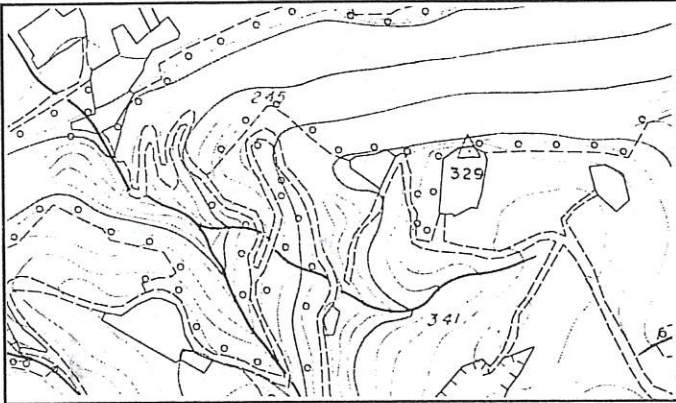
REGIONE MARCHE

PESARO E URBINO

COMUNE DI FOSSOMBRONE

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

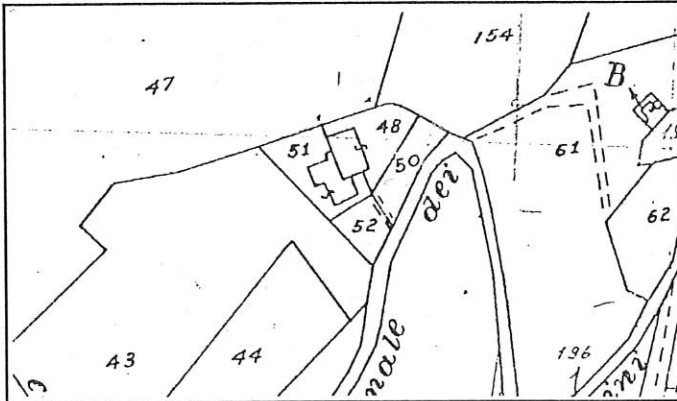


Percorso rosso

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone

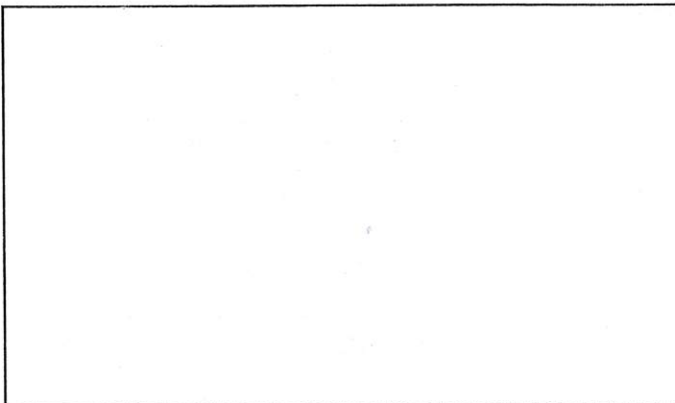


Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 54

Map.48-51



Catasto

Pontificio

Scheda n° 112 bis Via/Località

CARATTERISTICHE UBICAZIONALI

Posizione del manufatto
Visibilità dalla strada

CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

Destinazione d'uso
Pianta
Tipologia
Epoca di costruzione

ELEMENTI COSTRUTTIVI

Muratura
Copertura

ELEMENTI DI FINITURA

Apertura architravate
Apertura ad archi
Manto di copertura
Infissi esterni
Paramento esterno

Stato d'uso
Stato di conservazione

Note

RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

SCHEDA 112bis



FOTO n° 1 (Rullino n° 46 Fotogramma n° 13)

SCHEDA N. 113

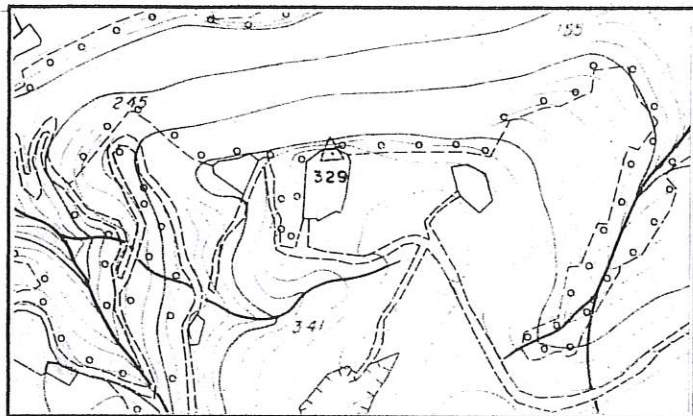
REGIONE MARCHE

PESARO E URBINO

COMUNE DI FOSSOMBRONE

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

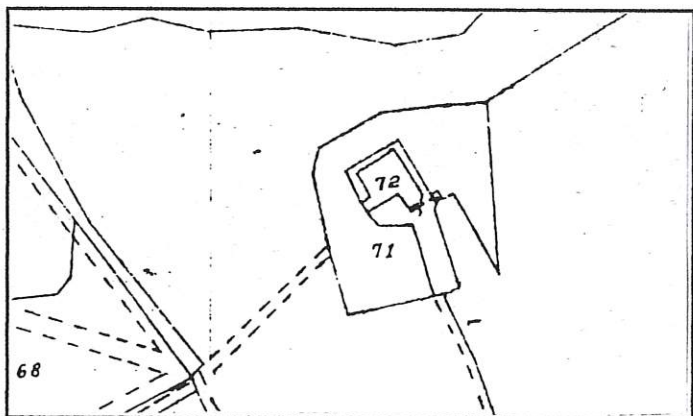


Percorso rosso

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone

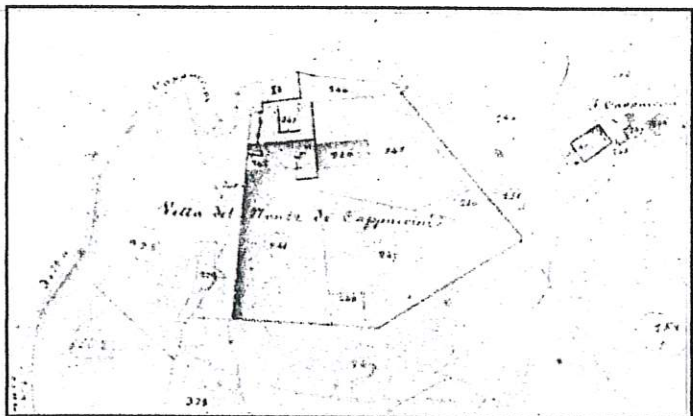


Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 54

Map. 72



Catasto Pontificio

Fossombrone

Tav. XXI

Scheda n° 113

Via/Località

CARATTERISTICHE UBICAZIONALI

Posizione del manufatto

versante

Visibilità dalla strada

comunale

CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

Destinazione d'uso

residenza

Pianta

rettangolare

Tipologia

casa colonica

Epoca di costruzione

<1892

ELEMENTI COSTRUTTIVI

Muratura

pietra

Copertura

due falde

ELEMENTI DI FINITURA

Apertura architravate

legno

Apertura ad archi

Manto di copertura

coppi

Infissi esterni

persiana

Paramento esterno

pietra

Stato d'uso

disabitata

Stato di conservazione

discreto

Note

RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

art. 3.4



FOTO n° 1 (Rullino n° 9 Fotogramma n° 4)

SCHEDA N. 114 a

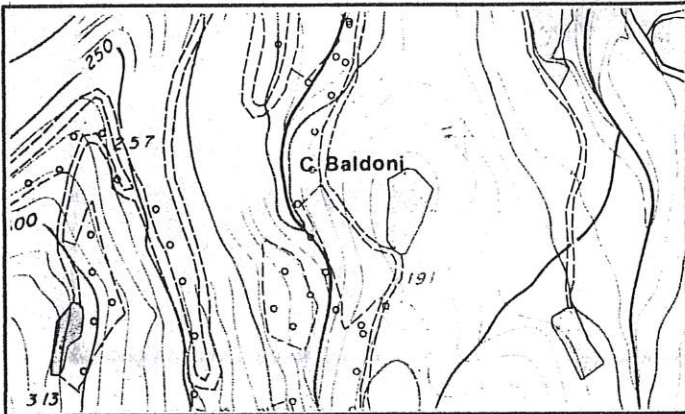
REGIONE MARCHE

PESARO E URBINO

COMUNE DI FOSSOMBRONE

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

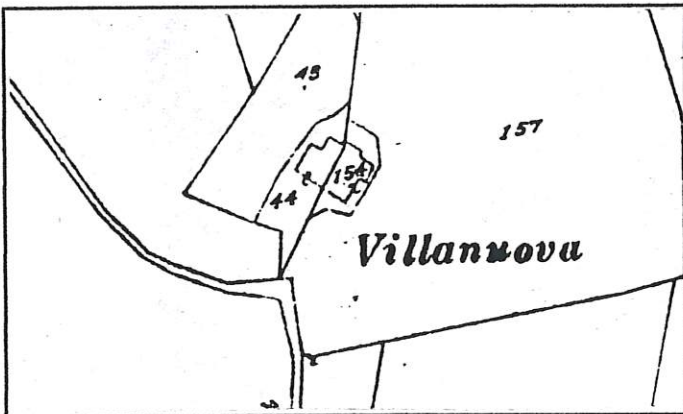


Percorso rosso

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone



Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 43

Mapp.
44, 154



Catasto Pontificio

Fossombrone

Tav. XXII

Scheda n° 114a

Via/Località

Loc. Villanuova

CARATTERISTICHE UBICAZIONALI

Posizione del manufatto

poggio

Visibilità dalla strada

comunale

CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

Destinazione d'uso

residenza

Pianta

rettangolare

Tipologia

casa colonica

Epoca di costruzione

<1892

ELEMENTI COSTRUTTIVI

Muratura

pietra

Copertura

due falde

ELEMENTI DI FINITURA

Apertura architravate

legno e laterizi

Apertura ad archi

Manto di copertura

coppi

Infissi esterni

persiana

Paramento esterno

misto

Stato d'uso

abitata

Stato di conservazione

cattivo

Note

L'edificio è utilizzato solo in parte

RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

art. 3.3

SCHEDA 114 A



FOTO n° 1 (Rullino n° 9 Fotogramma n° 5)



FOTO n° 2 (Rullino n° 9 Fotogramma n° 7)

SCHEDA N. 114 b

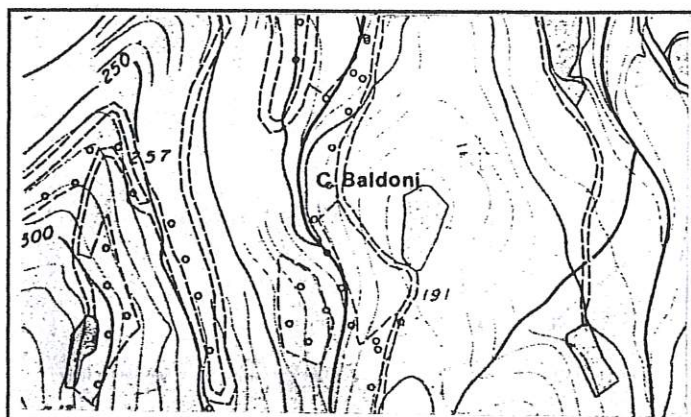
REGIONE MARCHE

PESARO E URBINO

COMUNE DI FOSSOMBRONE

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

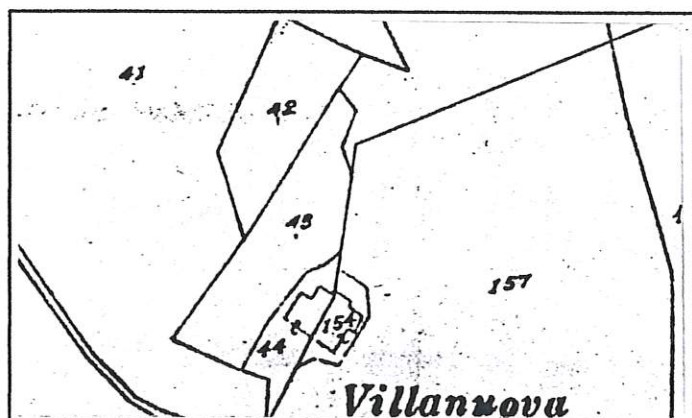


Percorso rosso

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone

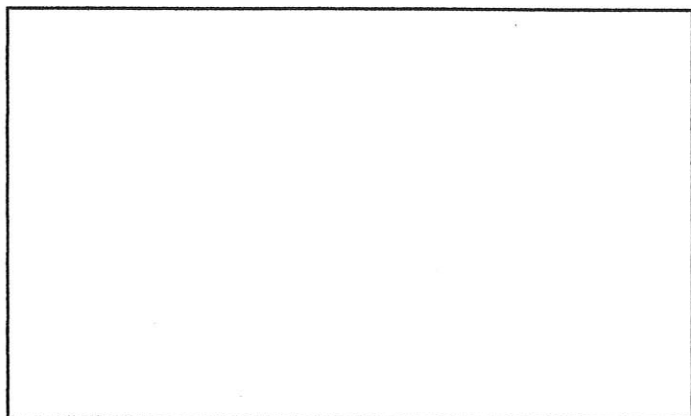


Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 43

Map.



Catasto Pontificio

Scheda n° 114b

Via/Località

Loc. Villanuova

CARATTERISTICHE UBICAZIONALI

Posizione del manufatto

poggio

Visibilità dalla strada

comunale

CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

Destinazione d'uso

residenza

Pianta

rettangolare

Tipologia

civile abitazione

Epoca di costruzione

>1945

ELEMENTI COSTRUTTIVI

Muratura

c.a.

Copertura

due falde

ELEMENTI DI FINITURA

Apertura architravate

Apertura ad archi

Manto di copertura

Infissi esterni

Paramento esterno

coppi

persiana

misto

Stato d'uso

abitata

Stato di conservazione

ottimo

Note

RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

art. 3.5



FOTO n° 1 (Rullino n°9 Fotogramma n° 8)

SCHEDA N. 114 c

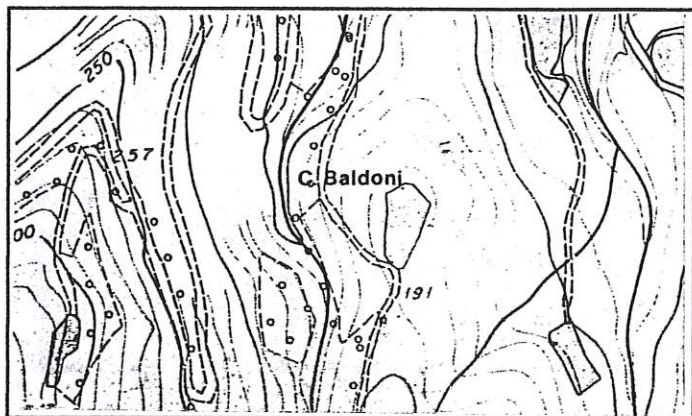
REGIONE MARCHE

PESARO E URBINO

COMUNE DI FOSSOMBRONE

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

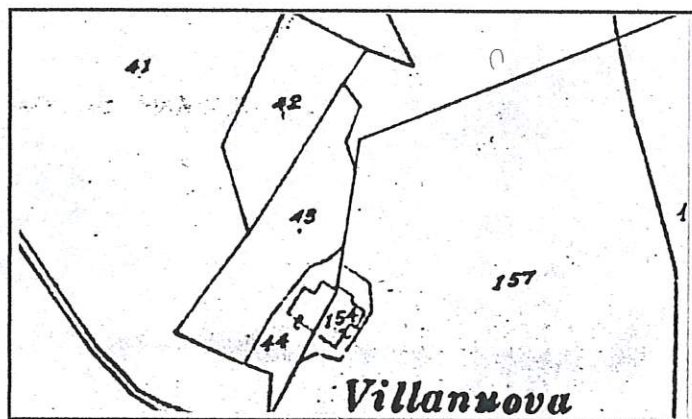


Percorso rosso

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone

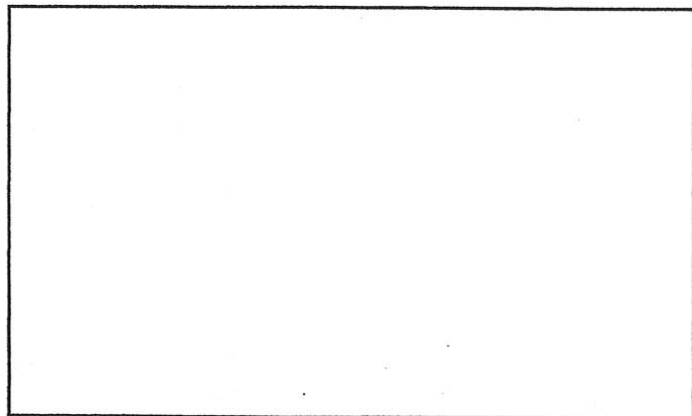


Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 43

Map.



Catasto Pontificio

Scheda n° 114c

Via/Località

Loc. Villanuova

CARATTERISTICHE UBICAZIONALI

Posizione del manufatto

poggio

Visibilità dalla strada

comunale

CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

Destinazione d'uso

produttivo

Pianta

rettangolare

Tipologia

capannone

Epoca di costruzione

>1945

ELEMENTI COSTRUTTIVI

Muratura

mista

Copertura

due falde

ELEMENTI DI FINITURA

Apertura architravate

Apertura ad archi

Manto di copertura

tegole

Infissi esterni

metallico

Paramento esterno

intonaco

Stato d'uso

utilizzato

Stato di conservazione

buono

Note

RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

art. 3.5



FOTO n° 1 (Rullino n°9 Fotogramma n° 6)

SCHEDA N. 115

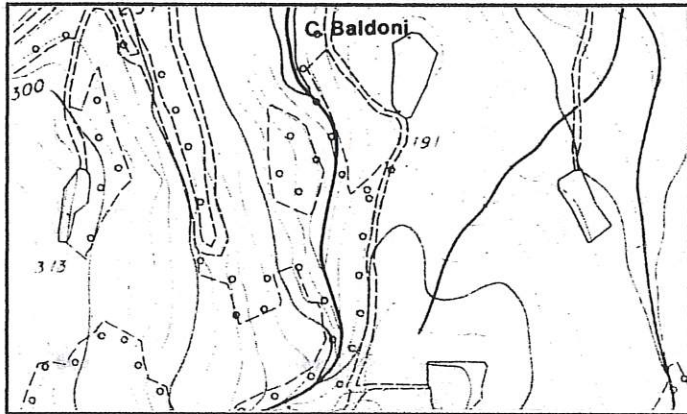
REGIONE MARCHE

PESARO E URBINO

COMUNE DI FOSSOMBRONE

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

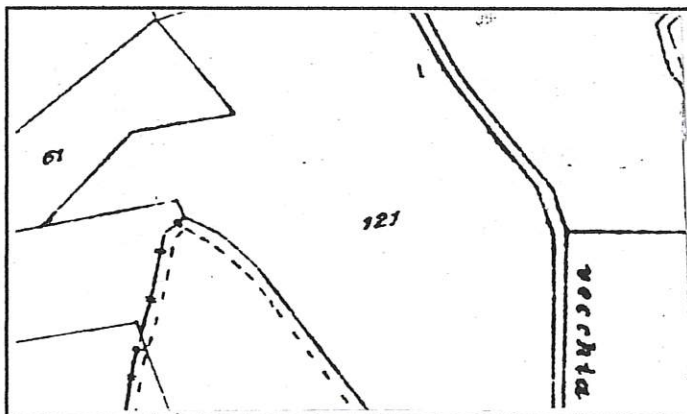


Percorso rosso

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone

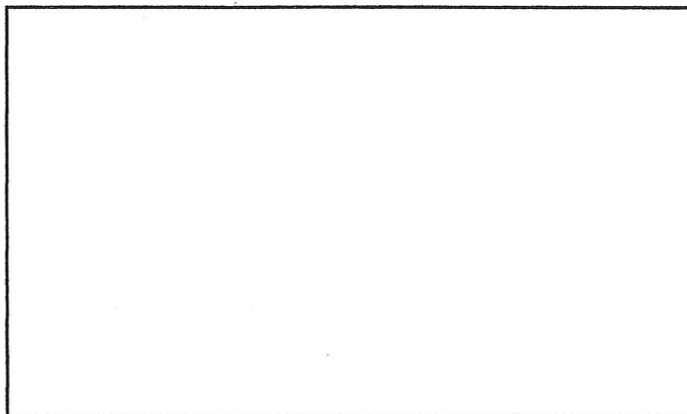


Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 43

Map.



Catasto Pontificio

Scheda n° 115

Via/Località

CARATTERISTICHE UBICAZIONALI

Posizione del manufatto

fondovalle

Visibilità dalla strada

vicinale

CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

Destinazione d'uso

residenza

Pianta

rettangolare

Tipologia

casa colonica

Epoca di costruzione

>1945

ELEMENTI COSTRUTTIVI

Muratura

laterizi

Copertura

due falde

ELEMENTI DI FINITURA

Apertura architravate

cemento

Apertura ad archi

Manto di copertura

tegole

Infissi esterni

persiana

Paramento esterno

misto

Stato d'uso

abitata

Stato di conservazione

buono

Note

RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

art. 3.4



FOTO n° 1 (Rullino n° 9 Fotogramma n° 9)



FOTO n° 2 (Rullino n° 9 Fotogramma n° 20)



FOTO n° 3 (Rullino n° 9 Fotogramma n° 21)

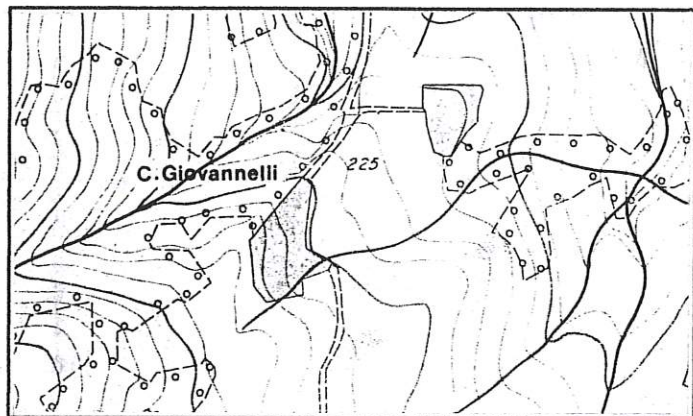


FOTO n° 4 (Rullino n° 9 Fotogramma n° 22)

COMUNE DI FOSSOMBRONE

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

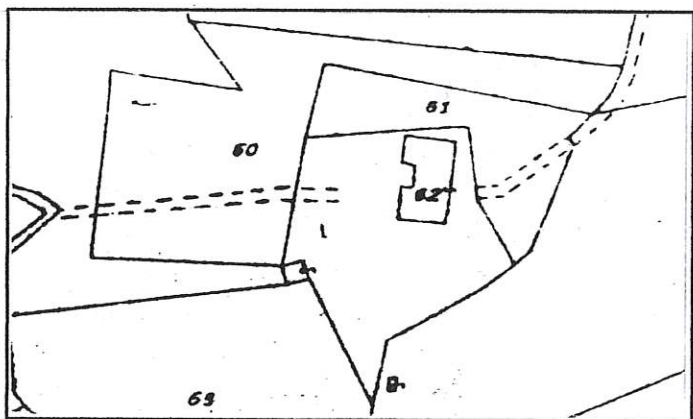


Percorso rosso

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone

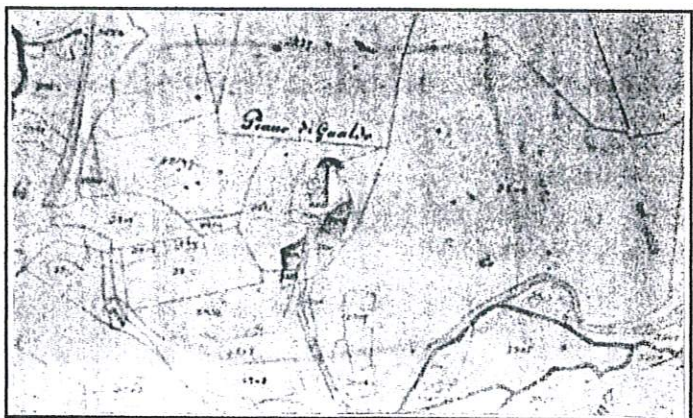


Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 43

Map. 62



Catasto Pontificio

Fossombrone

Tav. XXII

Scheda n° 116

Via/Località

CARATTERISTICHE UBICAZIONALI

Posizione del manufatto

versante

Visibilità dalla strada

comunale

CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

Destinazione d'uso

residenza

Pianta

rettangolare

Tipologia

casa colonica

Epoca di costruzione

<1892

ELEMENTI COSTRUTTIVI

Muratura

pietra

Copertura

due falde

ELEMENTI DI FINITURA

Apertura architravate

legno

Apertura ad archi

Manto di copertura

coppi

Infissi esterni

legno

Paramento esterno

intonaco

Stato d'uso

abitata

Stato di conservazione

discreto

Note

RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

art. 3.3



FOTO n° 1 (Rullino n° 9 Fotogramma n° 10)



FOTO n° 2 (Rullino n° 9 Fotogramma n° 11)



FOTO n° 3 (Rullino n° 9 Fotogramma n° 13)



FOTO n° 4 (Rullino n° 9 Fotogramma n° 12)



FOTO n° 5 (Rullino n° 9 Fotogramma n° 14)

SCHEDA N. 117 a

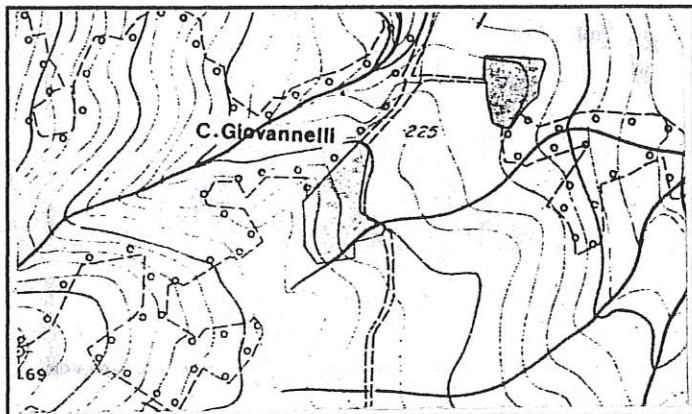
REGIONE MARCHE

PESARO E URBINO

COMUNE DI FOSSOMBRONE

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

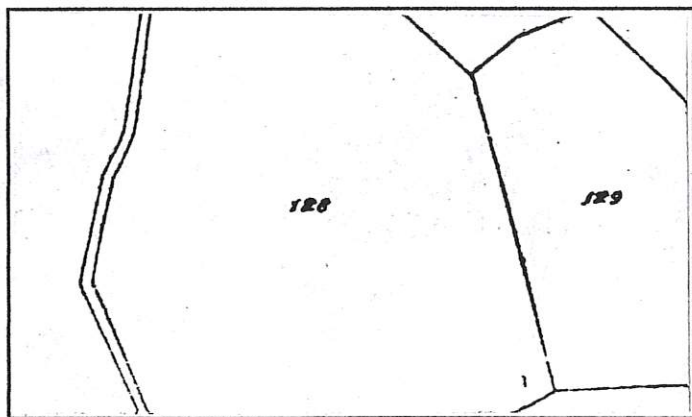


Percorso rosso

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone

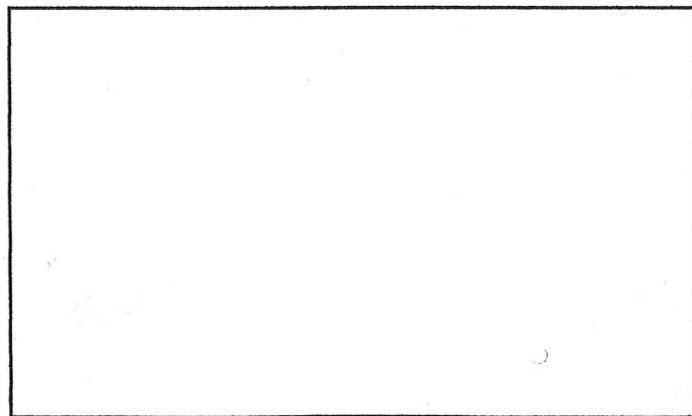


Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 43

Map.



Catasto

Pontificio

Scheda n° 117a

Via/Località

Loc. case Giovannelli

CARATTERISTICHE UBICAZIONALI

Posizione del manufatto

Visibilità dalla strada

CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

Destinazione d'uso

Pianta

Tipologia

Epoca di costruzione

ELEMENTI COSTRUTTIVI

Muratura

Copertura

ELEMENTI DI FINITURA

Apertura architravate

Apertura ad archi

Manto di copertura

Infissi esterni

Paramento esterno

Stato d'uso

Stato di conservazione

Note

RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

SCHEDA 117 A



FOTO n° 1 (Rullino n°9 Fotogramma n° 15)

SCHEDA N. 117 b

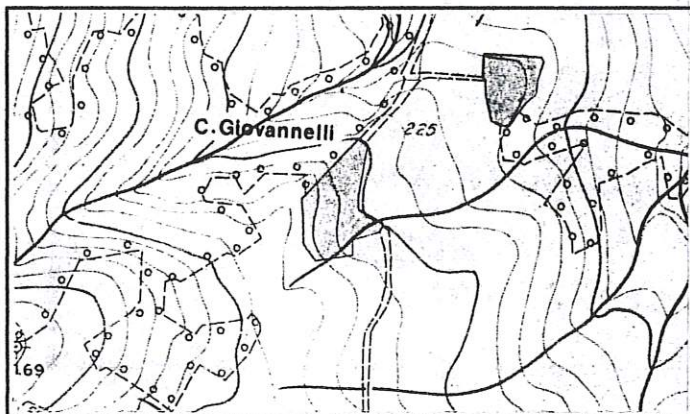
REGIONE MARCHE

PESARO E URBINO

COMUNE DI FOSSOMBRONE

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

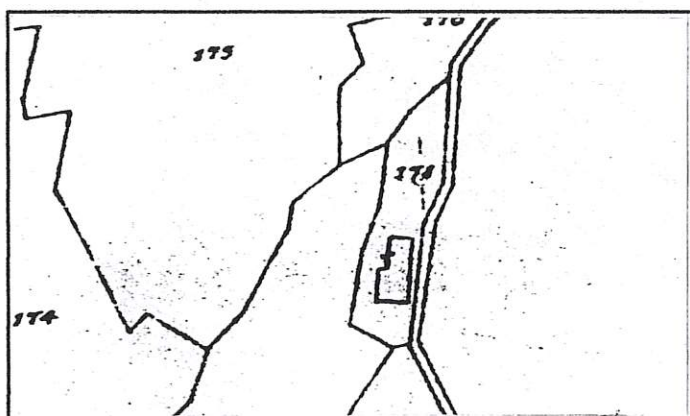


Percorso rosso

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone

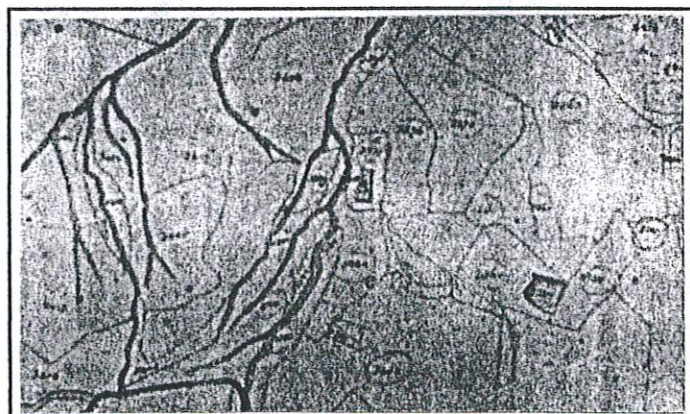


Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 42

Map. 178



Catasto Pontificio

Fossombrone

Tav. XXII

Scheda n° 117b

Via/Località

Loc. Case Giovannelli

CARATTERISTICHE UBICAZIONALI

Posizione del manufatto

versante

Visibilità dalla strada

comunale

CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

Destinazione d'uso

residenza

Pianta

rettangolare

Tipologia

casa colonica

Epoca di costruzione

<1892

ELEMENTI COSTRUTTIVI

Muratura

laterizi

Copertura

due falde

ELEMENTI DI FINITURA

Apertura architravate

Apertura ad archi

Manto di copertura

Infissi esterni

Paramento esterno

coppi

legno

intonaco

Stato d'uso

abitata

Stato di conservazione

discreto

Note

RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

art. 3.3

SCHEDA 117 B



FOTO n° 1 (Rullino n° 9 Fotogramma n° 19)



FOTO n° 2 (Rullino n° 9 Fotogramma n° 18)



FOTO n° 3 (Rullino n° 9 Fotogramma n° 17)

SCHEDA N. 118 a

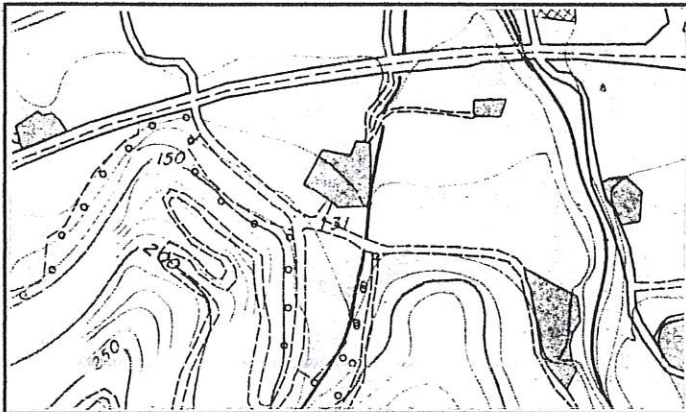
REGIONE MARCHE

PESARO E URBINO

COMUNE DI FOSSOMBRONE

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

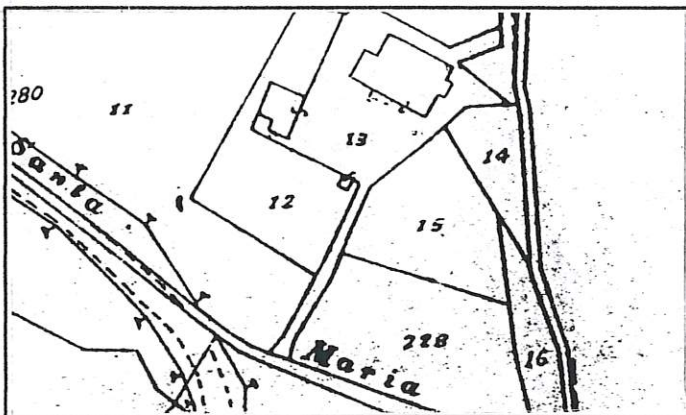


Percorso rosso

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone

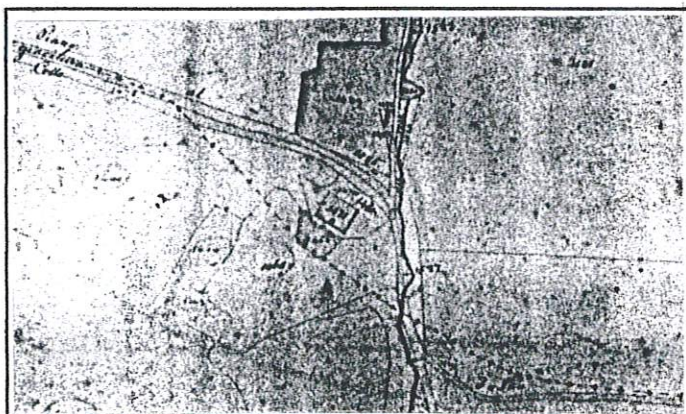


Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 42

Map. 13



Catasto Pontificio

Fossombrone

Tav. XVI

Scheda n° 118a Via/Località

CARATTERISTICHE UBICAZIONALI

Posizione del manufatto
Visibilità dalla strada

CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

Destinazione d'uso
Pianta
Tipologia
Epoca di costruzione

ELEMENTI COSTRUTTIVI

Muratura
Copertura

ELEMENTI DI FINITURA

Apertura architravate
Apertura ad archi
Manto di copertura
Infissi esterni
Paramento esterno

Stato d'uso
Stato di conservazione

Note

RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

SCHEDA 118 A



FOTO n° 1 (Rullino n° 9 Fotogramma n° 24a)



FOTO n° 2 (Rullino n° 9 Fotogramma n° 23)

SCHEDA N. 118 b

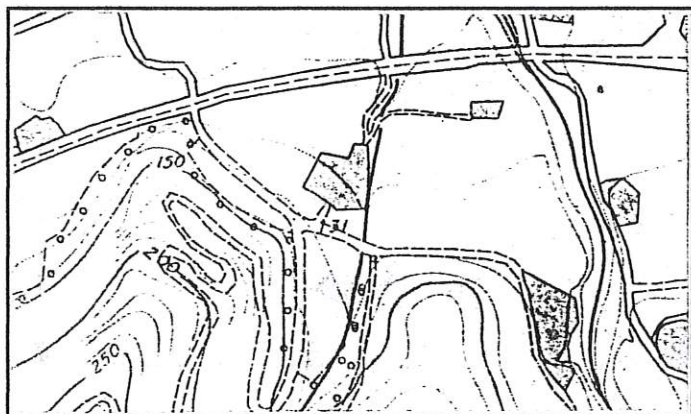
REGIONE MARCHE

PESARO E URBINO

COMUNE DI FOSSOMBRONE

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

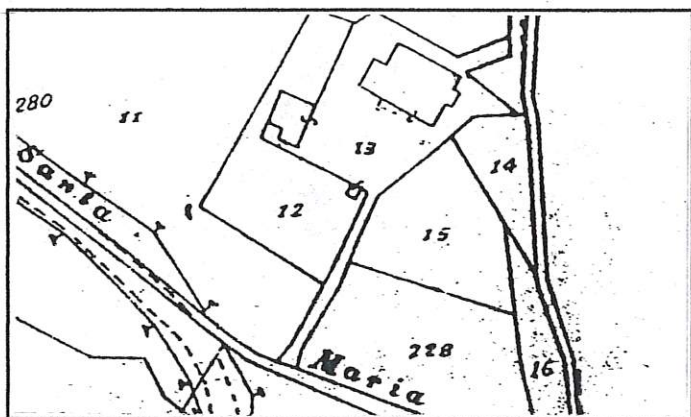


Percorso rosso

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone

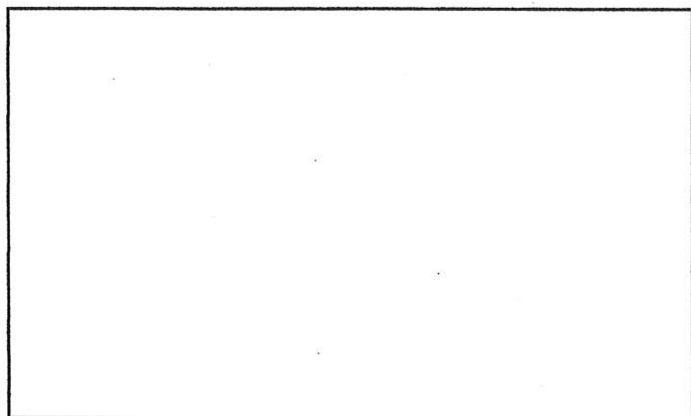


Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 42

Map.



Catasto

Pontificio

Scheda n° 118b Via/Località

CARATTERISTICHE UBICAZIONALI

Posizione del manufatto
Visibilità dalla strada

CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

Destinazione d'uso
Pianta
Tipologia
Epoca di costruzione

ELEMENTI COSTRUTTIVI

Muratura
Copertura

ELEMENTI DI FINITURA

Apertura architravate
Apertura ad archi
Manto di copertura
Infissi esterni
Paramento esterno

Stato d'uso
Stato di conservazione

Note

RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE



FOTO n° 1 (Rullino n°9 Fotogramma n° 24)