

# COMUNE DI FOSSOMBRONE

P.R.G. piano regolatore generale



COMUNE DI FOSSOMBRONE  
PESARO  
12.08.99 015017  
CL. CLASS.



VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE E ADEGUAMENTO ALLE NORME DEL PIANO PAESISTICO AMBIENTALE REGIONALE.

Oggetto	ANALISI DEL PATRIMONIO EDILIZIO IN ZONE EXTRAURBANE		
	PERCORSO NERO SCHEDE DALLA N° 119 ALLA N° 139		
Progetto	M. AMADEI D. FUCILI M. SERGENTI G. PAOLONI	ARCHITETTO INGEGNERE GEOLOGO BOTANICO	FANO URBINO FANO FERMIGNANO

REGIONE MARCHE

PESARO E URBINO

COMUNE DI FOSSOMBRONE

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

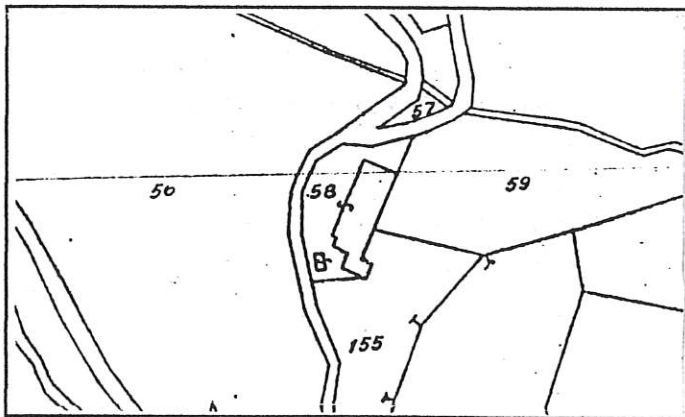


Percorso nero

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone

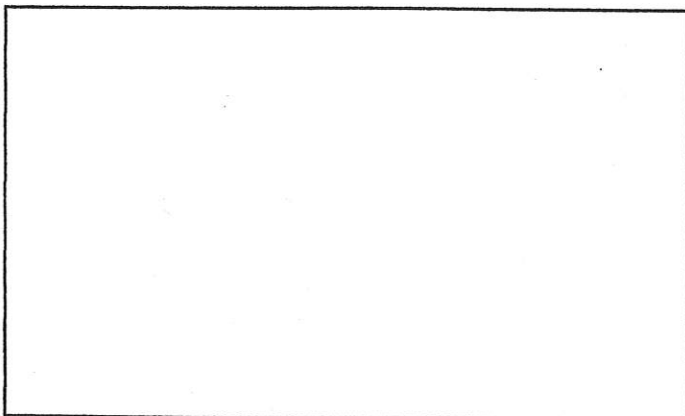


Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 54

Map. 58



Catasto Pontificio

Scheda n° 119

Via/Località

---

### CARATTERISTICHE UBICAZIONALI

Posizione del manufatto

versante

Visibilità dalla strada

comunale

---

### CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

Destinazione d'uso

residenza

Pianta

di aggregazione

Tipologia

casa colonica

Epoca di costruzione

1892-1945

---

### ELEMENTI COSTRUTTIVI

Muratura

pietra

Copertura

due falde

---

### ELEMENTI DI FINITURA

Apertura architravate

legno

Apertura ad archi

Manto di copertura

coppi

Infissi esterni

legno

Paramento esterno

misto

---

Stato d'uso

abitata

Stato di conservazione

ottimo

---

Note

---

### RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

art. 3.3

SCHEDA 119



**FOTO n° 1** (Rullino n° 46 Fotogramma n° 12)

**SCHEDA N. 119bis**

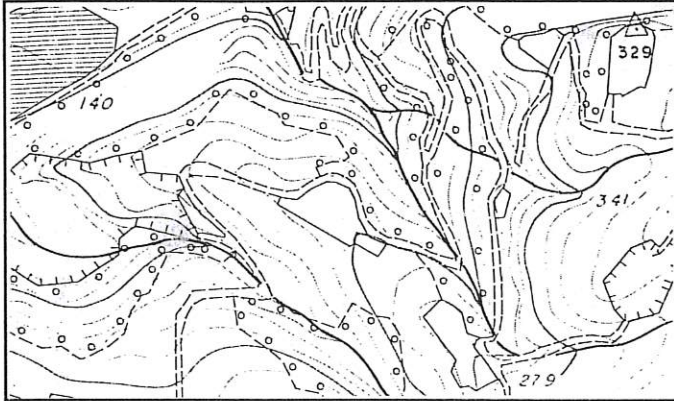
REGIONE MARCHE

PESARO E URBINO

**COMUNE DI FOSSOMBRONE**

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

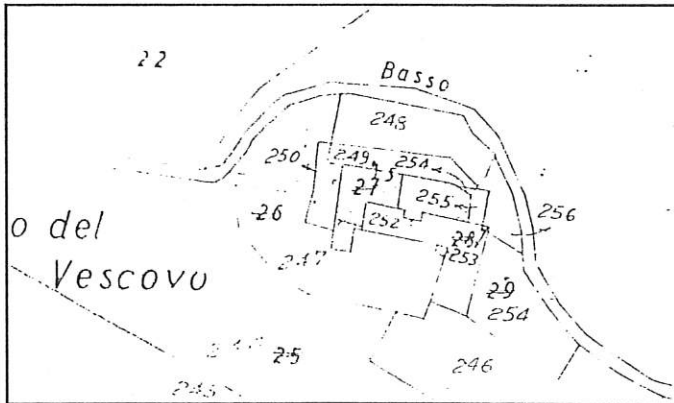


Percorso nero

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone

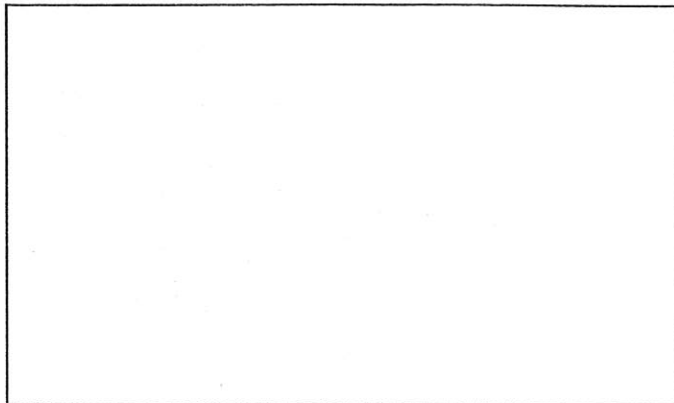


Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 53

Map.249



Catasto

Pontificio

Scheda n° 119bis Via/Località

---

#### CARATTERISTICHE UBICAZIONALI

Posizione del manufatto   
Visibilità dalla strada

---

#### CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

Destinazione d'uso   
Pianta   
Tipologia   
Epoca di costruzione

---

#### ELEMENTI COSTRUTTIVI

Muratura   
Copertura

---

#### ELEMENTI DI FINITURA

Apertura architravate   
Apertura ad archi   
Manto di copertura   
Infissi esterni   
Paramento esterno

---

Stato d'uso   
Stato di conservazione

---

Note

---

#### RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

SCHEDA 119bis



**FOTO n° 1** (Rullino n° 46 Fotogramma n° 11)

**SCHEDA N. 120 a**

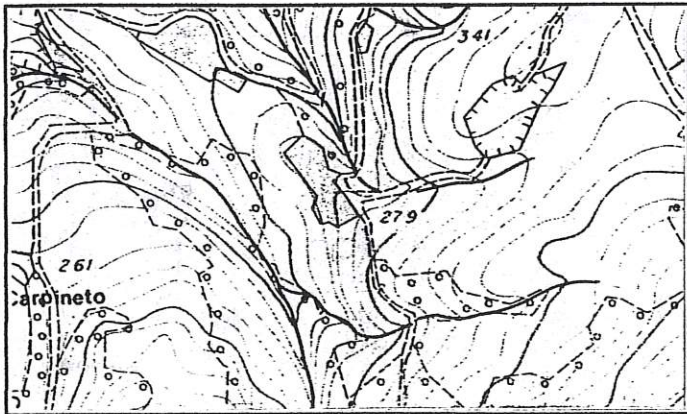
REGIONE MARCHE

PESARO E URBINO

**COMUNE DI FOSSOMBRONE**

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

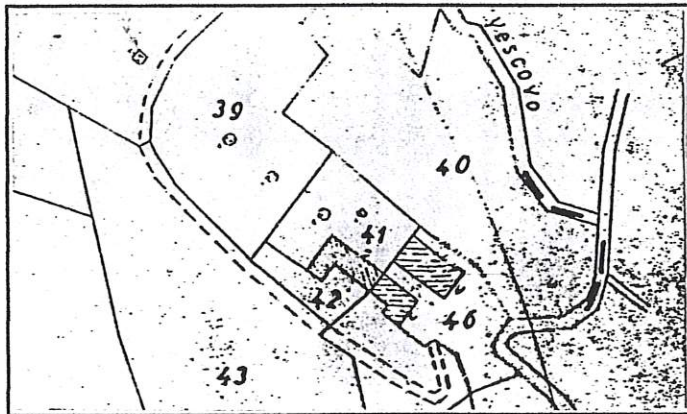


Percorso nero

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone

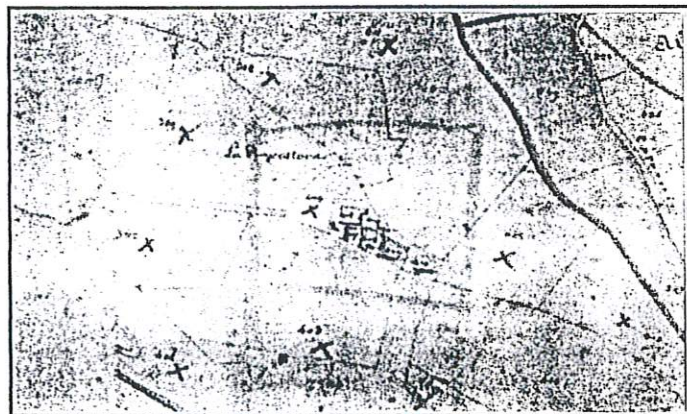


Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 53

Mapp.  
41,46



Catasto Pontificio

Fossombrone

Tav. XXI



Scheda n° 120a

Via/Località

---

### CARATTERISTICHE UBICAZIONALI

Posizione del manufatto

fondovalle

Visibilità dalla strada

comunale

---

### CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

Destinazione d'uso

residenza

Pianta

rettangolare

Tipologia

casa colonica

Epoca di costruzione

<1892

---

### ELEMENTI COSTRUTTIVI

Muratura

pietra

Copertura

due falde

---

### ELEMENTI DI FINITURA

Apertura architravate

cemento

Apertura ad archi

laterizi

Manto di copertura

coppi

Infissi esterni

persiana

Paramento esterno

pietra

---

Stato d'uso

abitata

Stato di conservazione

buono

---

### Note

Le superfetazioni presenti su un fianco dell'edificio ne hanno compromesso la tipologia

---

### RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

art. 3.4

SCHEDA 120 A



**FOTO n° 1** (Rullino n° 10 Fotogramma n° 4)



**FOTO n° 2** (Rullino n° 10 Fotogramma n° 7)

SCHEDA 120 A



**FOTO n° 3** (Rullino n° 10 Fotogramma n° 8)

SCHEDA N. 120 b

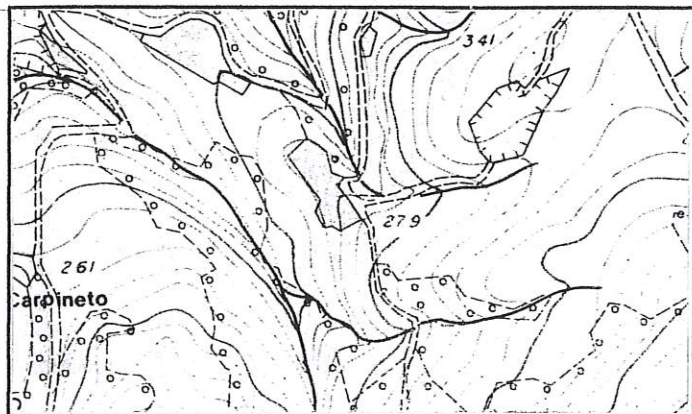
REGIONE MARCHE

PESARO E URBINO

COMUNE DI FOSSOMBRONE

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

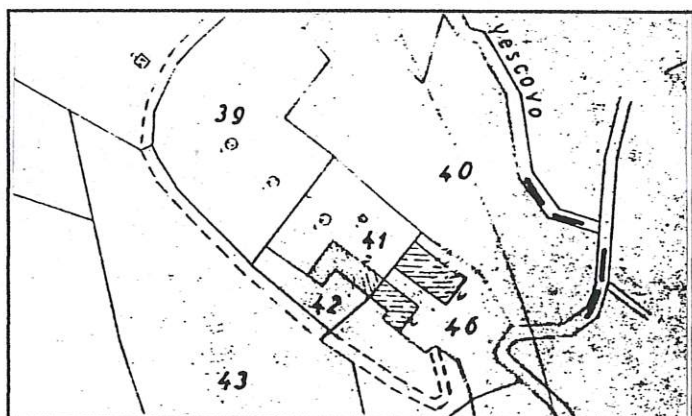


Percorso nero

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone



Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 53

Map. 46



Catasto Pontificio

Fossombrone

Tav. XXI

Scheda n° 120b

Via/Località

---

#### CARATTERISTICHE UBICAZIONALI

Posizione del manufatto

versante

Visibilità dalla strada

comunale

---

#### CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

Destinazione d'uso

residenza

Pianta

rettangolare

Tipologia

casa colonica

Epoca di costruzione

<1892

---

#### ELEMENTI COSTRUTTIVI

Muratura

\*

Copertura

due falde

---

#### ELEMENTI DI FINITURA

Apertura architravate

Apertura ad archi

Manto di copertura

coppi

Infissi esterni

persiana in legno

Paramento esterno

intonaco

---

Stato d'uso

abitata

Stato di conservazione

buono

---

Note

---

#### RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

art. 3.4

SCHEDA 120 B

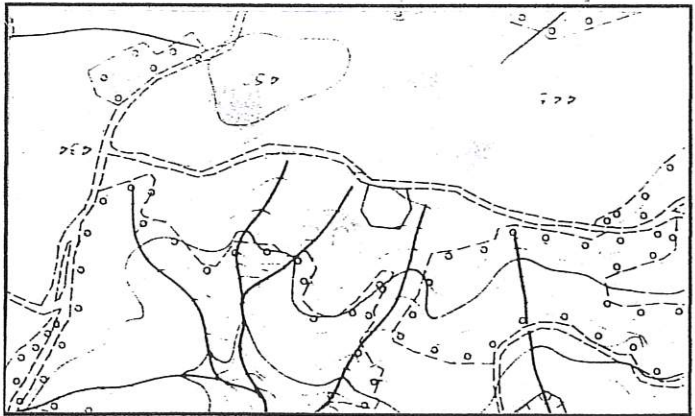


FOTO n° 1 (Rullino n° 10 Fotogramma n° 5)

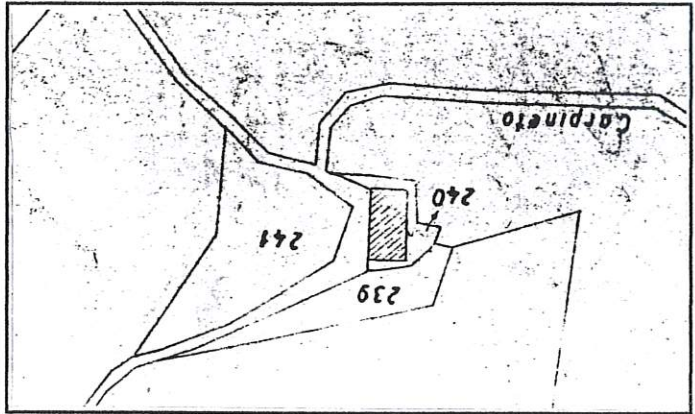
COMUNE DI FOSSOMBRONE

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane



Sezione 280100  
Fossombrone  
1 : 10.000



Stralcio Catastale  
Foglio N° 53  
Map. 240  
1 : 2.000



Catasto Pontificio  
Fossombrone  
Tav. XXVI

Scheda n° 121

Via/Località

---

### CARATTERISTICHE UBICAZIONALI

Posizione del manufatto

crinale

Visibilità dalla strada

vicinale

---

### CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

Destinazione d'uso

residenza

Pianta

rettangolare

Tipologia

casa colonica

Epoca di costruzione

<1892

---

### ELEMENTI COSTRUTTIVI

Muratura

pietra

Copertura

due falde

---

### ELEMENTI DI FINITURA

Apertura architravate

legno

Apertura ad archi

Manto di copertura

coppi

Infissi esterni

legno

Paramento esterno

intonaco

---

Stato d'uso

disabitata

Stato di conservazione

discreto

---

### Note

La maggior parte delle bucatore sono state murate

---

### RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

art. 3.3



SCHEDA 121



**FOTO n° 1** (Rullino n° 10 Fotogramma n° 9)

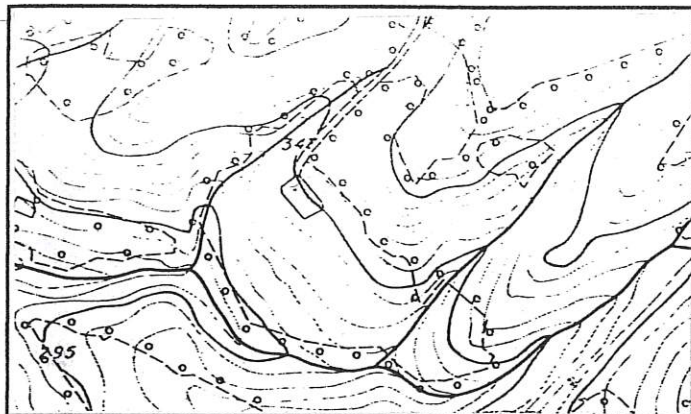


**FOTO n° 2** (Rullino n° 10 Fotogramma n° 10)

COMUNE DI FOSSOMBRONE

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

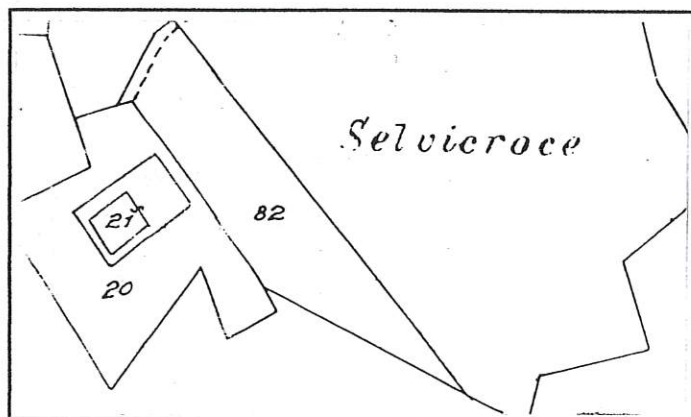


Percorso nero

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone

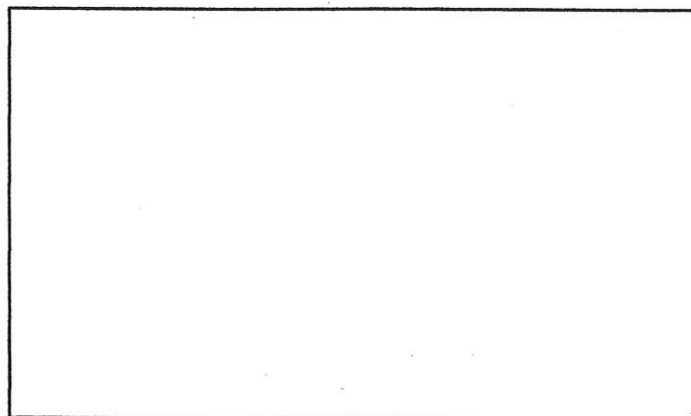


Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 62

Map. 21



Catasto Pontificio

Scheda n° 122

Via/Località

---

**CARATTERISTICHE UBICAZIONALI**

Posizione del manufatto

Visibilità dalla strada

---

**CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE**

Destinazione d'uso

Pianta

Tipologia

Epoca di costruzione

---

**ELEMENTI COSTRUTTIVI**

Muratura

Copertura

---

**ELEMENTI DI FINITURA**

Apertura architravate

Apertura ad archi

Manto di copertura

Infissi esterni

Paramento esterno

---

Stato d'uso

Stato di conservazione

---

**Note**

La strada non è praticabile l'edificio riportato dalle cartografie non è visibile neppure in lontananza

---

**RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE**

SCHEDA N. 123

REGIONE MARCHE

PESARO E URBINO

COMUNE DI FOSSOMBRONE

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

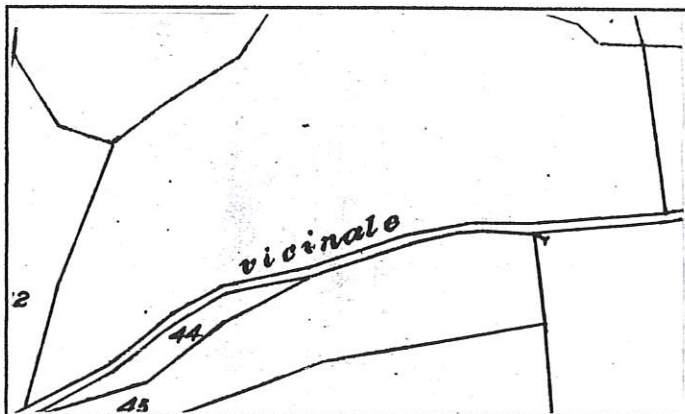


Percorso nero

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone



Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 63

Map.



Catasto Pontificio

Montalto

Tav. VIII

Scheda n° 123

Via/Località

---

#### CARATTERISTICHE UBICAZIONALI

Posizione del manufatto

crinale

Visibilità dalla strada

comunale

---

#### CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

Destinazione d'uso

residenza

Pianta

rettangolare

Tipologia

casa colonica

Epoca di costruzione

<1892

---

#### ELEMENTI COSTRUTTIVI

Muratura

mista

Copertura

due falde

---

#### ELEMENTI DI FINITURA

Apertura architravate

laterizio

Apertura ad archi

Manto di copertura

coppi

Infissi esterni

legno

Paramento esterno

misto

---

Stato d'uso

disabitata

Stato di conservazione

pessimo

---

Note

---

#### RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

art. 3.7



**FOTO n° 1** (Rullino n° 10 Fotogramma n° 14)



**FOTO n° 2** (Rullino n° 10 Fotogramma n° 16)



**FOTO n° 3** (Rullino n° 10 Fotogramma n° 12)



**FOTO n° 4** (Rullino n° 10 Fotogramma n° 13)



**FOTO n° 5** (Rullino n° 10 Fotogramma n° 15)



SCHEDA N. 124

REGIONE MARCHE

PESARO E URBINO

COMUNE DI FOSSOMBRONE

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

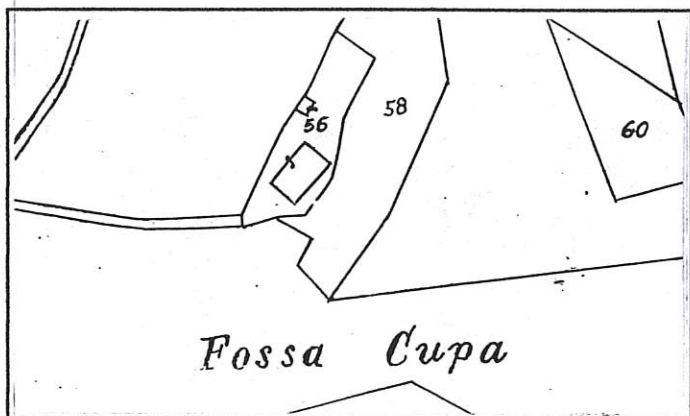


Percorso nero

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone

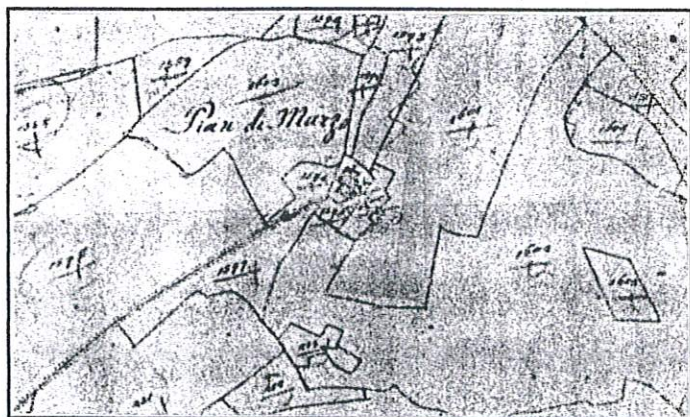


Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 63

Map. 56



Catasto Pontificio

Montalto

Tav. VIII

Scheda n° 124

Via/Località

---

### CARATTERISTICHE UBICAZIONALI

Posizione del manufatto

versante

Visibilità dalla strada

vicinale

---

### CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

Destinazione d'uso

residenza

Pianta

rettangolare

Tipologia

casa colonica

Epoca di costruzione

<1892

---

### ELEMENTI COSTRUTTIVI

Muratura

pietra

Copertura

due falde

---

### ELEMENTI DI FINITURA

Apertura architravate

cemento

Apertura ad archi

Manto di copertura

coppi

Infissi esterni

legno

Paramento esterno

pietra

---

Stato d'uso

disabitata

Stato di conservazione

discreto

---

### Note

Gli interventi hanno modificato le caratteristiche originarie del fabbricato

---

### RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

art. 3.3



**FOTO n° 1** (Rullino n° 10 Fotogramma n° 17)



**FOTO n° 2** (Rullino n° 10 Fotogramma n° 19)



**FOTO n° 3** (Rullino n° 10 Fotogramma n° 20)



**FOTO n° 4** (Rullino n° 10 Fotogramma n° 18)

SCHEDA N. 125 a

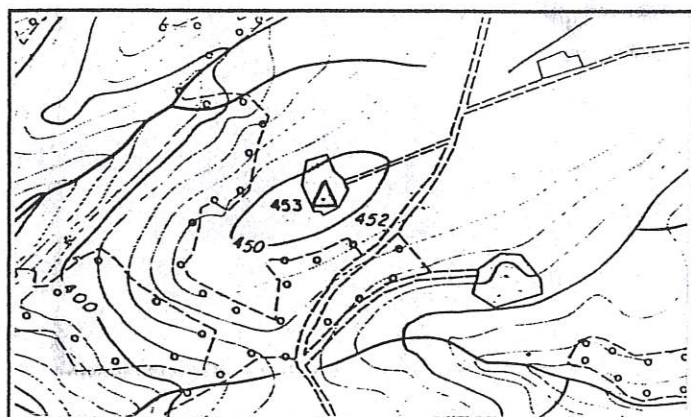
REGIONE MARCHE

PESARO E URBINO

COMUNE DI FOSSOMBRONE

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

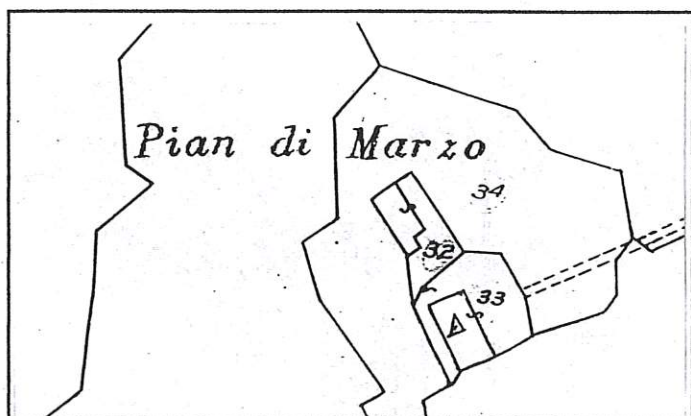


Percorso nero

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone

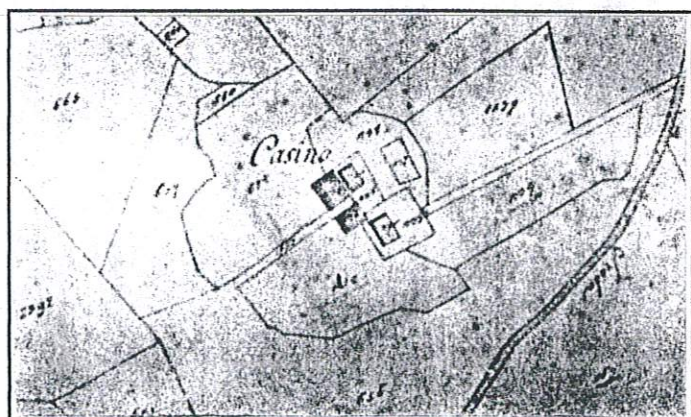


Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 62

Map. 33



Catasto Pontificio

Montalto

Tav. VII

Scheda n° 125a

Via/Località

Loc. Pian di Marzo

#### CARATTERISTICHE UBICAZIONALI

Posizione del manufatto

Visibilità dalla strada

#### CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

Destinazione d'uso

Pianta

Tipologia

Epoca di costruzione

#### ELEMENTI COSTRUTTIVI

Muratura

Copertura

#### ELEMENTI DI FINITURA

Apertura architravate

Apertura ad archi

Manto di copertura

Infissi esterni

Paramento esterno

Stato d'uso

Stato di conservazione

Note

#### RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

art. 3.2

SCHEDA 125 A



**FOTO n° 1** (Rullino n° 10 Fotogramma n° 26)



**FOTO n° 2** (Rullino n° 10 Fotogramma n° 27)

SCHEDA 125 A



**FOTO n° 3** (Rullino n° 10 Fotogramma n° 24)



**FOTO n° 4** (Rullino n° 10 Fotogramma n° 25)



SCHEDA N. 125 b

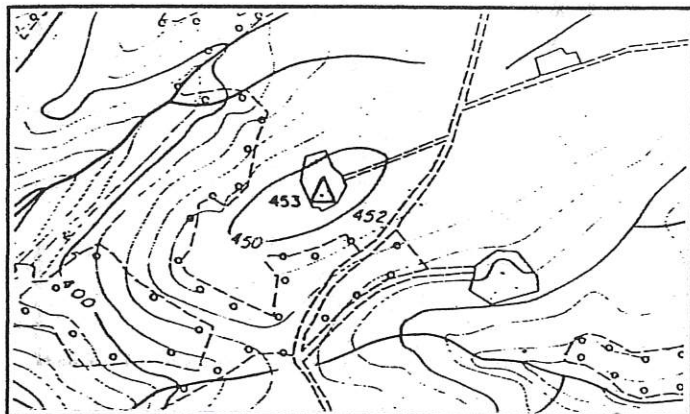
REGIONE MARCHE

PESARO E URBINO

COMUNE DI FOSSOMBRONE

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

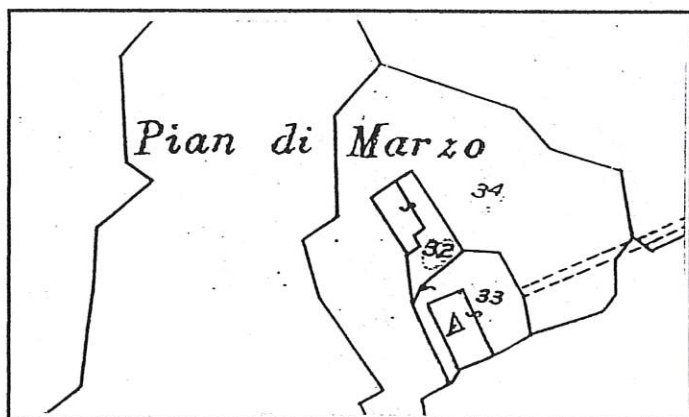


Percorso nero

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone

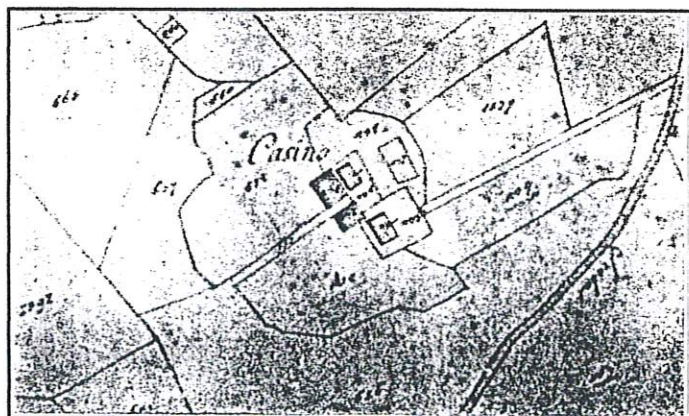


Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 62

Map. 32



Catasto Pontificio

Montalto

Tav. VII

Scheda n° 125b

Via/Località

Loc. Pian di Marzo

#### CARATTERISTICHE UBICAZIONALI

Posizione del manufatto

crinale

Visibilità dalla strada

comunale

#### CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

Destinazione d'uso

residenza

Pianta

rettangolare

Tipologia

casa colonica

Epoca di costruzione

<1892

#### ELEMENTI COSTRUTTIVI

Muratura

pietra

Copertura

due falde

#### ELEMENTI DI FINITURA

Apertura architravate

legno

Apertura ad archi

Manto di copertura

coppi

Infissi esterni

legno

Paramento esterno

intonaco

Stato d'uso

disabitata

Stato di conservazione

discreto

Note

#### RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

art. 3.3

SCHEDA 125 B



**FOTO n° 1** (Rullino n° 10 Fotogramma n° 22)



**FOTO n° 2** (Rullino n° 10 Fotogramma n° 21)

SCHEDA N. 126 a

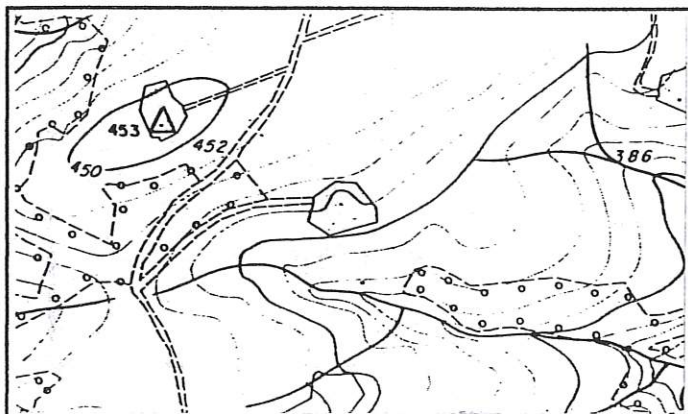
REGIONE MARCHE

PESARO E URBINO

COMUNE DI FOSSOMBRONE

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

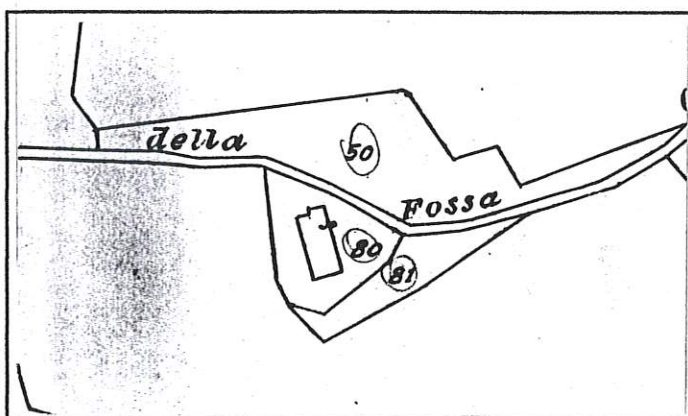


Percorso nero

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone

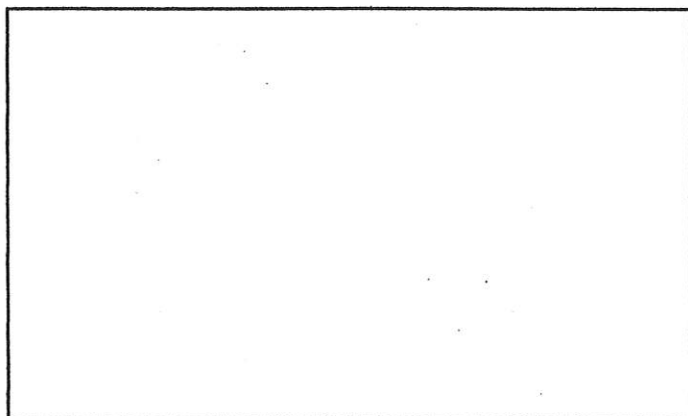


Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 63

Map.



Catasto Pontificio

Scheda n° 126a

Via/Località

---

### CARATTERISTICHE UBICAZIONALI

Posizione del manufatto

versante

Visibilità dalla strada

comunale

---

### CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

Destinazione d'uso

residenza

Pianta

rettangolare

Tipologia

civile abitazione

Epoca di costruzione

>1945

---

### ELEMENTI COSTRUTTIVI

Muratura

c.a.

Copertura

due falde

---

### ELEMENTI DI FINITURA

Apertura architravate

Apertura ad archi

Manto di copertura

tegole

Infissi esterni

avvolgibile

Paramento esterno

intonaco

---

Stato d'uso

abitata

Stato di conservazione

buono

---

Note

---

### RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

art. 3.5



**FOTO n° 1** (Rullino n° 10 Fotogramma n° 28)

SCHEDA N. 126 b

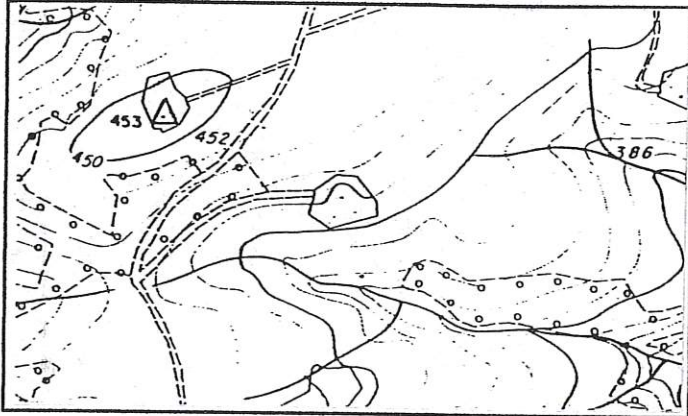
REGIONE MARCHE

PESARO E URBINO

COMUNE DI FOSSOMBRONE

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

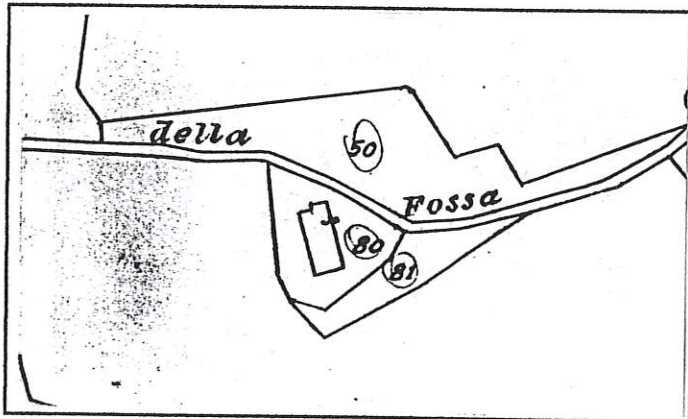


Percorso nero

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone



Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 63

Map. 80



Catasto Pontificio

Montalto

Tav. VII

Scheda n° 126b

Via/Località

---

#### CARATTERISTICHE UBICAZIONALI

Posizione del manufatto

versante

Visibilità dalla strada

comunale

---

#### CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

Destinazione d'uso

residenza

Pianta

rettangolare

Tipologia

casa colonica

Epoca di costruzione

<1892

---

#### ELEMENTI COSTRUTTIVI

Muratura

pietra

Copertura

due falde

---

#### ELEMENTI DI FINITURA

Apertura architravate

Apertura ad archi

Manto di copertura

coppi

Infissi esterni

legno

Paramento esterno

intonaco

---

Stato d'uso

abitata

Stato di conservazione

discreto

---

Note

---

#### RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

art. 3.4





**FOTO n° 1** (Rullino n° 10 Fotogramma n° 29)



**FOTO n° 2** (Rullino n° 10 Fotogramma n° 32)

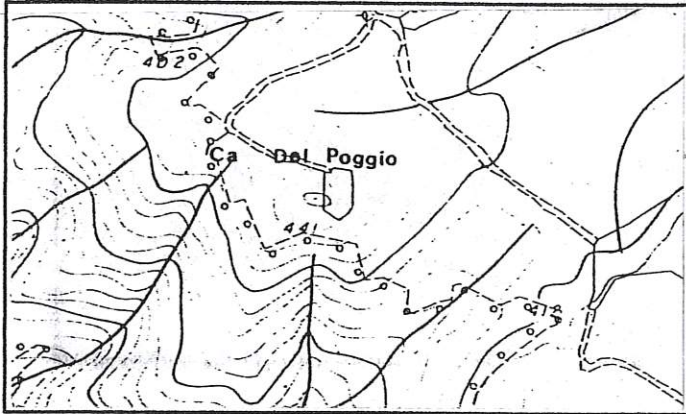


**FOTO n° 3** (Rullino n° 10 Fotogramma n° 30)

COMUNE DI FOSSOMBRONE

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

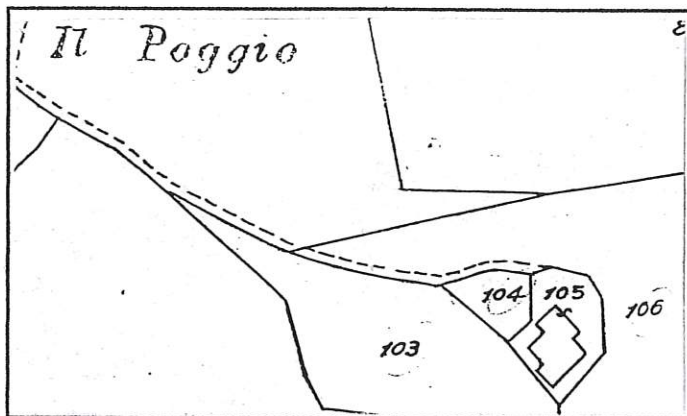


Percorso nero

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone

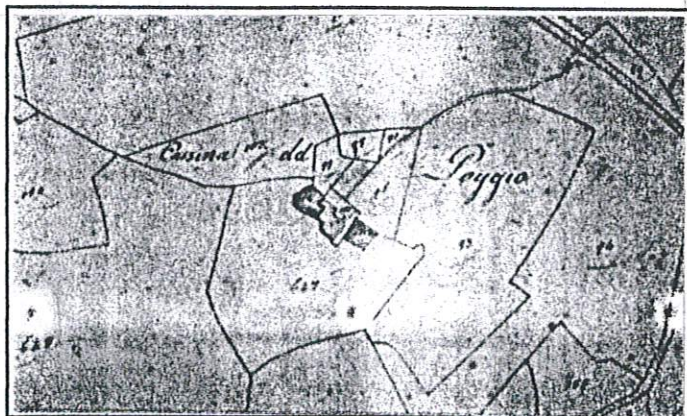


Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 62

Map. 105



Catasto Pontificio

Montalto

Tav. VII

Scheda n° 127

Via/Località

---

#### CARATTERISTICHE UBICAZIONALI

Posizione del manufatto

poggio

Visibilità dalla strada

comunale

---

#### CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

Destinazione d'uso

residenza

Pianta

rettangolare

Tipologia

casa colonica

Epoca di costruzione

<1892

---

#### ELEMENTI COSTRUTTIVI

Muratura

pietra

Copertura

due falde

---

#### ELEMENTI DI FINITURA

Apertura architravate

legno

Apertura ad archi

Manto di copertura

coppi

Infissi esterni

legno

Paramento esterno

misto

---

Stato d'uso

disabitata

Stato di conservazione

discreto

---

Note

---

#### RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

art. 3.3



**FOTO n° 1** (Rullino n° 10 Fotogramma n° 34)



**FOTO n° 2** (Rullino n° 10 Fotogramma n° 35)



**FOTO n° 3** (Rullino n° 10 Fotogramma n° 36)

SCHEDA N. 128 a

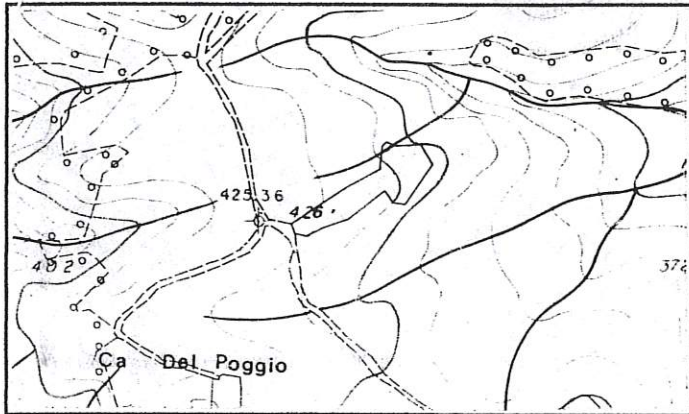
REGIONE MARCHE

PESARO E URBINO

COMUNE DI FOSSOMBRONE

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

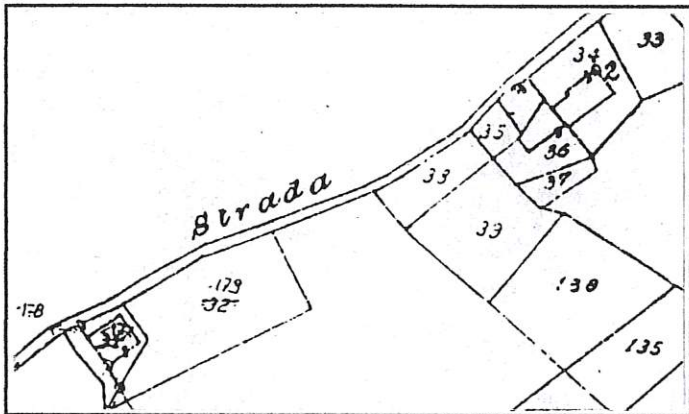


Percorso nero

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone

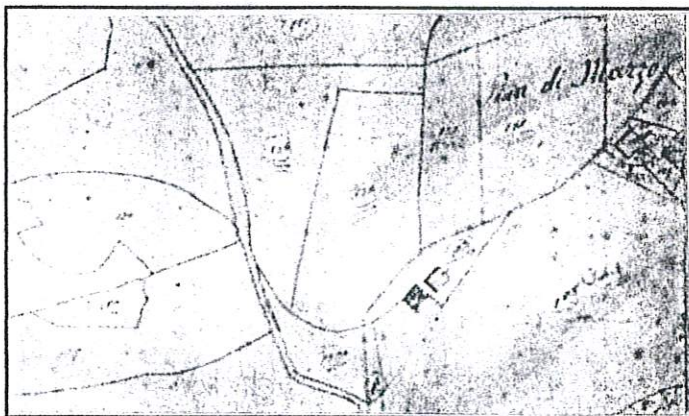


Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 75

Map. 17



Catasto Pontificio

Montalto

Tav. VII

Scheda n° 128a

Via/Località

---

### CARATTERISTICHE UBICAZIONALI

Posizione del manufatto

versante

Visibilità dalla strada

comunale

---

### CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

Destinazione d'uso

residenza

Pianta

rettangolare

Tipologia

casa colonica

Epoca di costruzione

<1892

---

### ELEMENTI COSTRUTTIVI

Muratura

pietra

Copertura

due falde

---

### ELEMENTI DI FINITURA

Apertura architravate

legno

Apertura ad archi

Manto di copertura

coppi

Infissi esterni

legno

Paramento esterno

misto

---

Stato d'uso

abitata

Stato di conservazione

discreto

---

Note

---

### RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

art. 3.3





**FOTO n° 1** (Rullino n° 10 Fotogramma n° 36a)

**SCHEDA N. 128 b**

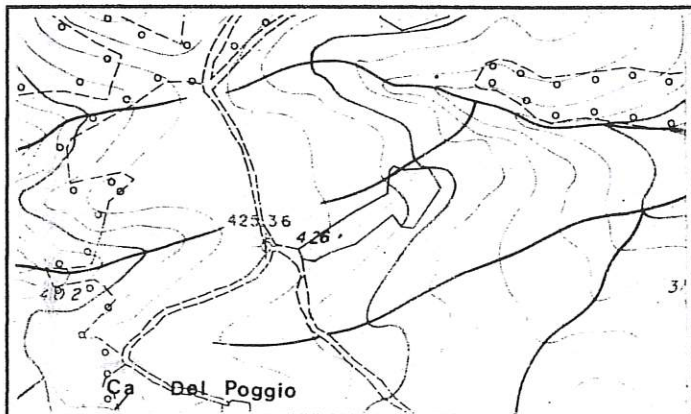
REGIONE MARCHE

PESARO E URBINO

**COMUNE DI FOSSOMBRONE**

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

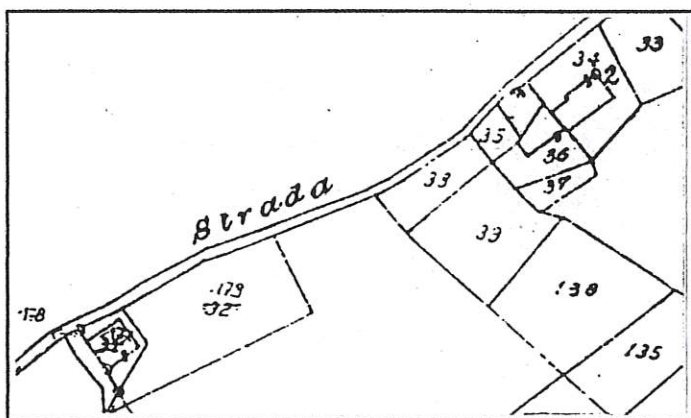


Percorso nero

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone

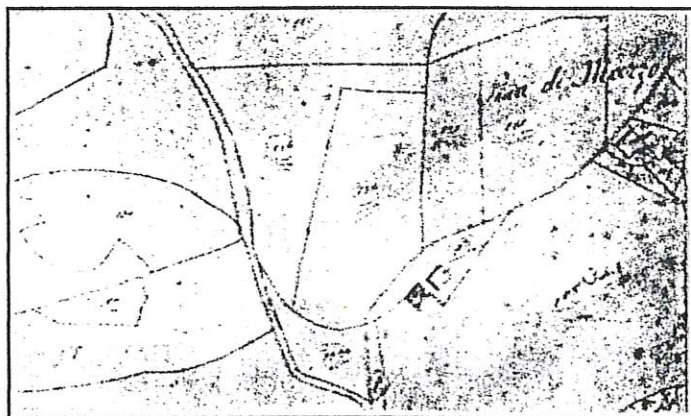


Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 75

Mapp.  
34, 35



Catasto Pontificio

Montalto

Tav. VII

Scheda n° 128b

Via/Località

---

### CARATTERISTICHE UBICAZIONALI

Posizione del manufatto

versante

Visibilità dalla strada

comunale

---

### CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

Destinazione d'uso

residenza

Pianta

di aggregazione

Tipologia

casa colonica

Epoca di costruzione

<1892

---

### ELEMENTI COSTRUTTIVI

Muratura

pietra

Copertura

due falde

---

### ELEMENTI DI FINITURA

Apertura architravate

Apertura ad archi

Manto di copertura

coppi

Infissi esterni

legno

Paramento esterno

intonaco

---

Stato d'uso

abitata

Stato di conservazione

buono

---

### Note

La parte frontale dell'edificio è stata recentemente ristrutturata

---

### RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

art. 3.4



**FOTO n° 1** (Rullino n° 11 Fotogramma n° 2)



**FOTO n° 2** (Rullino n° 11 Fotogramma n° 3)



**FOTO n° 3** (Rullino n° 11 Fotogramma n° 4)



**FOTO n° 4** (Rullino n° 10 Fotogramma n° 25)



62

**FOTO n° 5** (Rullino n° 11 Fotogramma n° 6)

**SCHEDA N. 129 a**

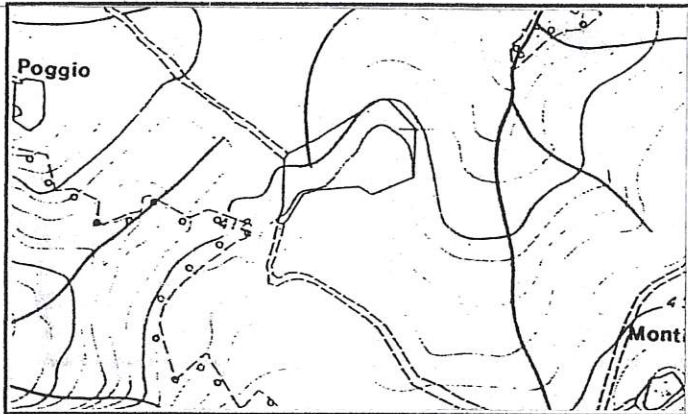
REGIONE MARCHE

PESARO E URBINO

**COMUNE DI FOSSOMBRONE**

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

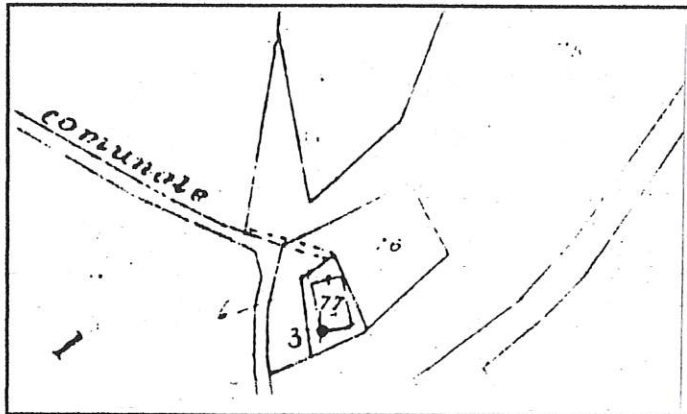


Percorso nero

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone

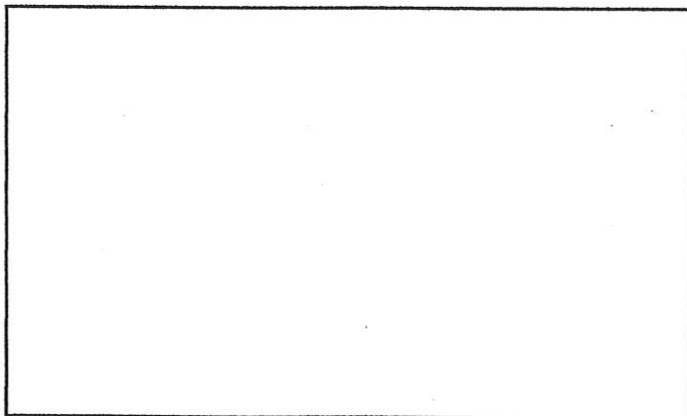


Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 75

Map.77



Catasto Pontificio

Scheda n° 129a

Via/Località

---

**CARATTERISTICHE UBICAZIONALI**

Posizione del manufatto

versante

Visibilità dalla strada

comunale

---

**CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE**

Destinazione d'uso

residenza

Pianta

rettangolare

Tipologia

casa colonica

Epoca di costruzione

1892-1945

---

**ELEMENTI COSTRUTTIVI**

Muratura

pietra

Copertura

due falde

---

**ELEMENTI DI FINITURA**

Apertura architravate

Apertura ad archi

Manto di copertura

coppi

Infissi esterni

legno

Paramento esterno

intonaco

---

Stato d'uso

abitata

Stato di conservazione

buono

---

Note

---

**RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE**

art. 3.4





FOTO n° 1 (Rullino n° 11 Fotogramma n°11)



FOTO n° 2 (Rullino n° 11 Fotogramma n° 12)



**FOTO n° 3** (Rullino n° 11 Fotogramma n° 13)

Scheda n° 129b

Via/Località

---

### CARATTERISTICHE UBICAZIONALI

Posizione del manufatto

poggio

Visibilità dalla strada

comunale

---

### CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

Destinazione d'uso

residenza

Pianta

rettangolare

Tipologia

casa colonica

Epoca di costruzione

<1892

---

### ELEMENTI COSTRUTTIVI

Muratura

Copertura

due falde

---

### ELEMENTI DI FINITURA

Apertura architravate

Apertura ad archi

Manto di copertura

tegole

Infissi esterni

avvolgibile

Paramento esterno

intonaco

---

Stato d'uso

abitata

Stato di conservazione

buono

---

Note

---

### RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

art. 3.3



FOTO n° 1 (Rullino n° 11 Fotogramma n°8)



FOTO n° 2 (Rullino n° 11 Fotogramma n° 9)



**FOTO n° 3** (Rullino n° 11 Fotogramma n° 10)

SCHEDA N. 130 a

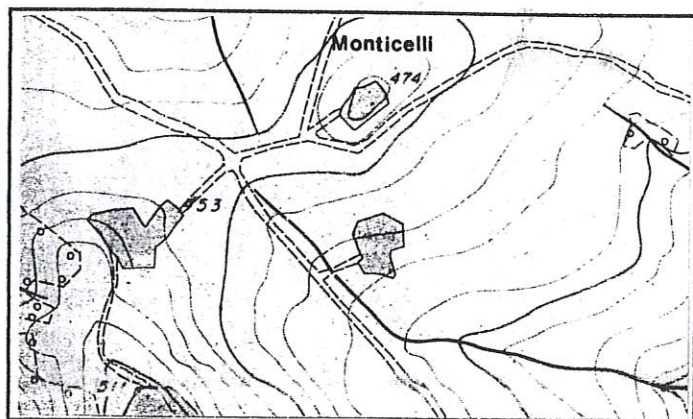
REGIONE MARCHE

PESARO E URBINO

COMUNE DI FOSSOMBRONE

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

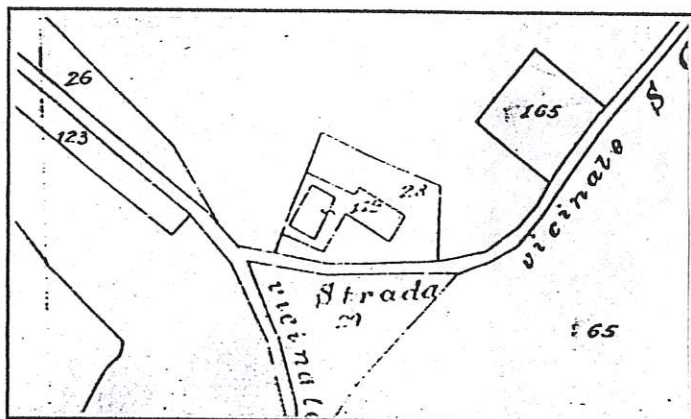


Percorso nero

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone

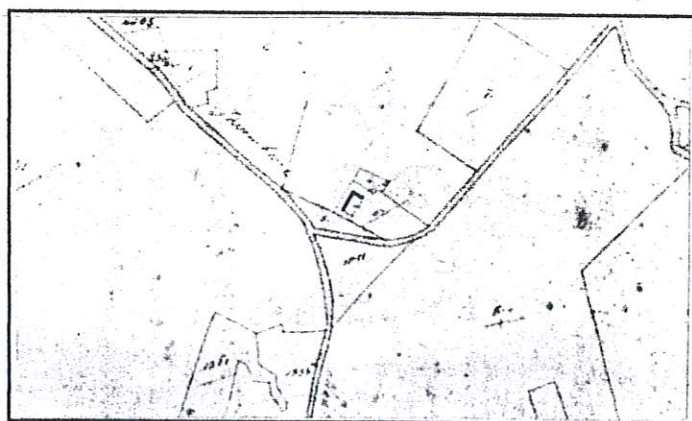


Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 74

Map. 119



Catasto Pontificio

Montalto

Tav. XII

Scheda n° 130a

Via/Località

---

#### CARATTERISTICHE UBICAZIONALI

Posizione del manufatto

versante

Visibilità dalla strada

comunale

---

#### CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

Destinazione d'uso

residenza

Pianta

rettangolare

Tipologia

casa colonica

Epoca di costruzione

<1892

---

#### ELEMENTI COSTRUTTIVI

Muratura

Copertura

due falde

---

#### ELEMENTI DI FINITURA

Apertura architravate

Apertura ad archi

Manto di copertura

coppi

Infissi esterni

persiana

Paramento esterno

intonaco

---

Stato d'uso

abitata

Stato di conservazione

buono

---

#### Note

Il nucleo iniziale è stato probabilmente ampliato

---

#### RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

art. 3.4

SCHEDA 130 A



**FOTO n° 1** (Rullino n° 11 Fotogramma n° 23)



**FOTO n° 2** (Rullino n° 12 Fotogramma n° 2)



SCHEDA N. 130 b

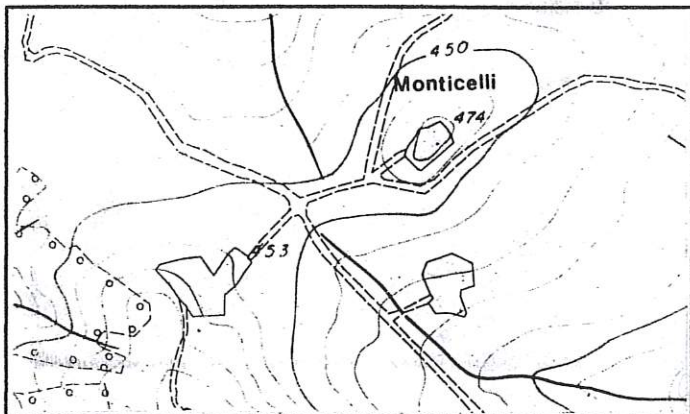
REGIONE MARCHE

PESARO E URBINO

COMUNE DI FOSSOMBRONE

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

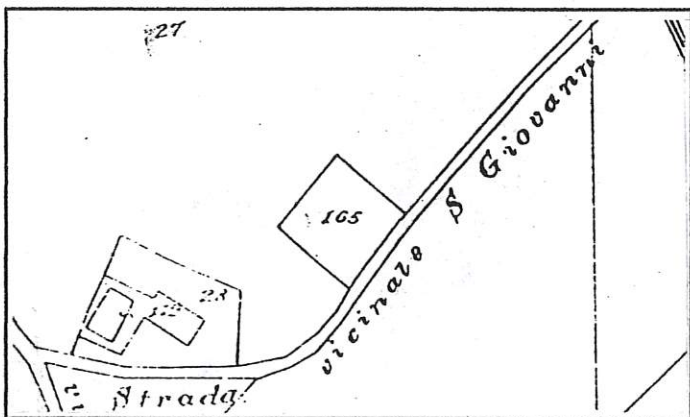


Percorso nero

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone

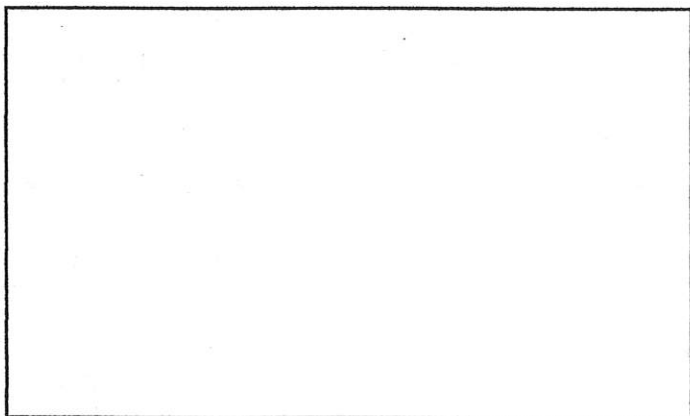


Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 74

Map.



Catasto Pontificio

Scheda n° 130b

Via/Località

---

#### CARATTERISTICHE UBICAZIONALI

Posizione del manufatto

versante

Visibilità dalla strada

comunale

---

#### CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

Destinazione d'uso

Pianta

rettangolare

Tipologia

Epoca di costruzione

>1945

---

#### ELEMENTI COSTRUTTIVI

Muratura

Copertura

a falde

---

#### ELEMENTI DI FINITURA

Apertura architravate

Apertura ad archi

Manto di copertura

tegole

Infissi esterni

avvolgibile

Paramento esterno

intonaco

---

Stato d'uso

disabitata

Stato di conservazione

buono

---

Note

---

#### RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

art. 3.5

SCHEDA 130 B



**FOTO n° 1** (Rullino n° 12 Fotogramma n° 3)



**FOTO n° 2** (Rullino n° 12 Fotogramma n° 4)

SCHEDA N. 130 c

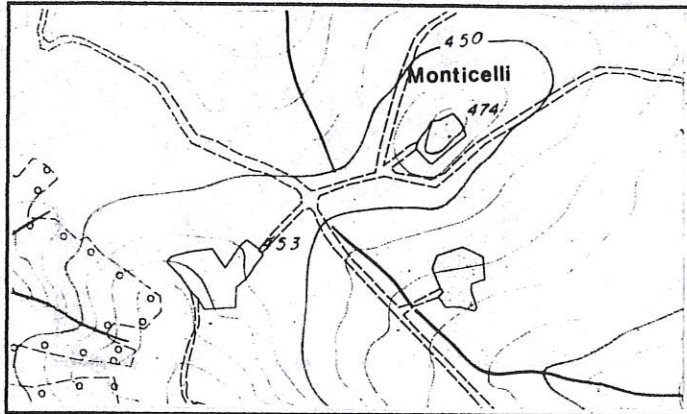
REGIONE MARCHE

PESARO E URBINO

COMUNE DI FOSSOMBRONE

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

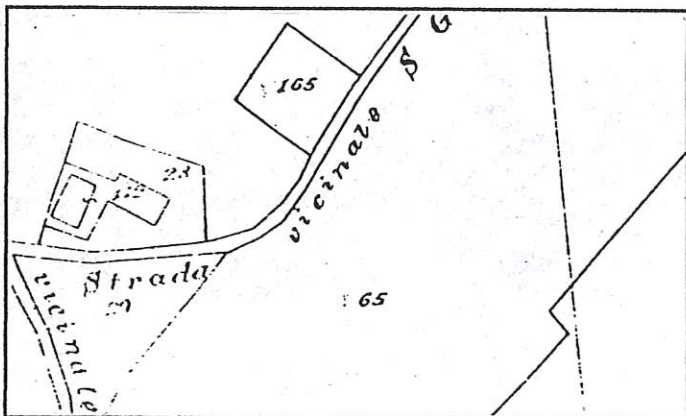


Percorso nero

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone

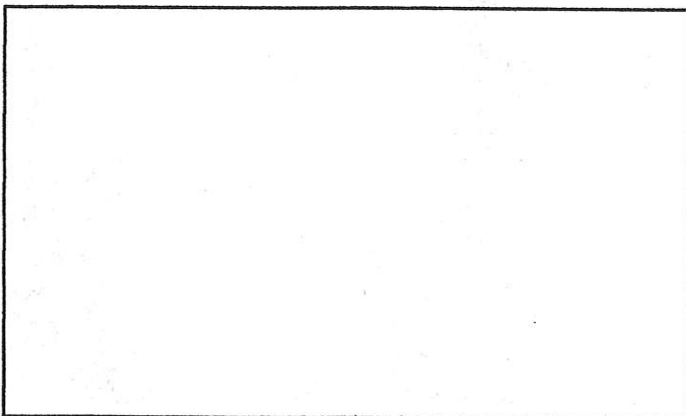


Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 74

Map.



Catasto Pontificio

Scheda n° 130c

Via/Località

---

### CARATTERISTICHE UBICAZIONALI

Posizione del manufatto

versante

Visibilità dalla strada

comunale

---

### CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

Destinazione d'uso

prod.agricola

Pianta

rettangolare

Tipologia

annesso agricolo

Epoca di costruzione

>1945

---

### ELEMENTI COSTRUTTIVI

Muratura

laterizi

Copertura

due falde

---

### ELEMENTI DI FINITURA

Apertura architravate

cemento

Apertura ad archi

Manto di copertura

tegole

Infissi esterni

legno

Paramento esterno

al grezzo

---

Stato d'uso

utilizzato

Stato di conservazione

buono

---

Note

---

### RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

art. 3.5



**FOTO n° 1** (Rullino n° 11 Fotogramma n° 24)

**SCHEDA N. 130 d**

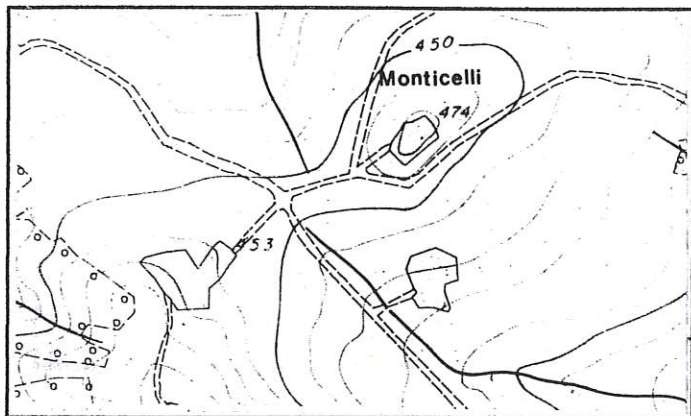
REGIONE MARCHE

PESARO E URBINO

**COMUNE DI FOSSOMBRONE**

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

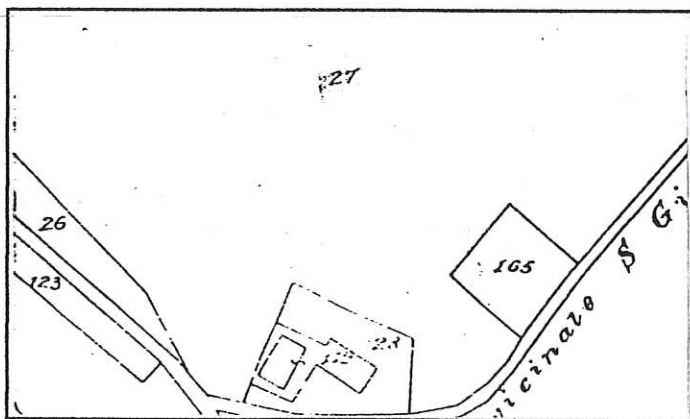


Percorso nero

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone

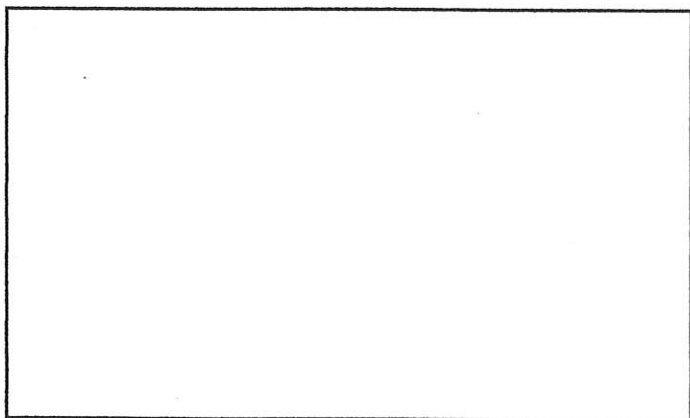


Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 74

Map.



Catasto Pontificio

Scheda n° 130d

Via/Località

---

### CARATTERISTICHE UBICAZIONALI

Posizione del manufatto

versante

Visibilità dalla strada

comunale

---

### CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

Destinazione d'uso

prod.agricola

Pianta

rettangolare

Tipologia

annesso agricolo

Epoca di costruzione

>1945

---

### ELEMENTI COSTRUTTIVI

Muratura

prefabbricato

Copertura

due falde

---

### ELEMENTI DI FINITURA

Apertura architravate

Apertura ad archi

Manto di copertura

Infissi esterni

metallico

Paramento esterno

intonaco

---

Stato d'uso

utilizzato

Stato di conservazione

ottimo

---

Note

---

### RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

art. 3.5



SCHEDA 130 D



**FOTO n° 1** (Rullino n° 11 Fotogramma n° 24a)

**SCHEDA N. 131**

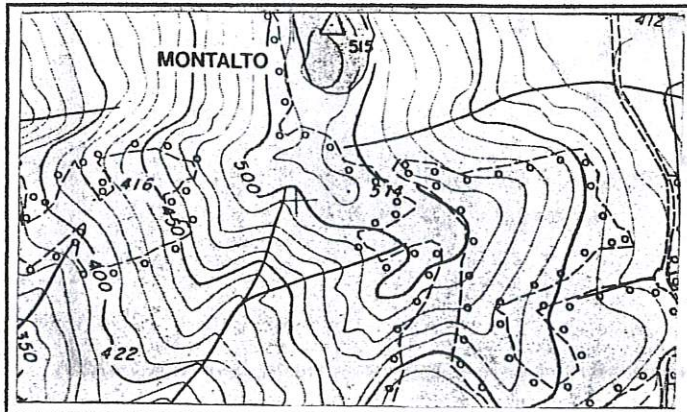
REGIONE MARCHE

PESARO E URBINO

**COMUNE DI FOSSOMBRONE**

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

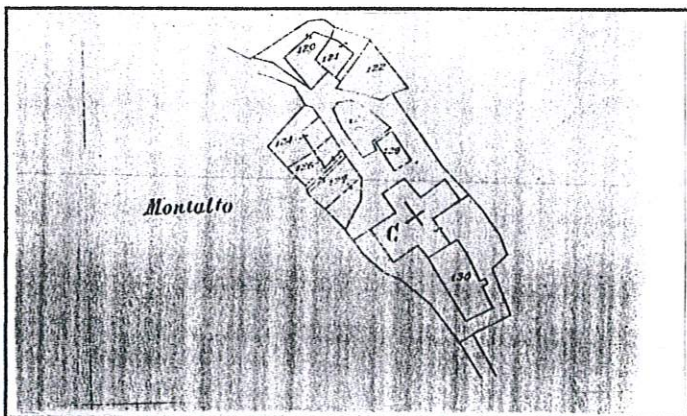


Percorso nero

Sezione 280140

1 : 10.000

Monte Paganuccio

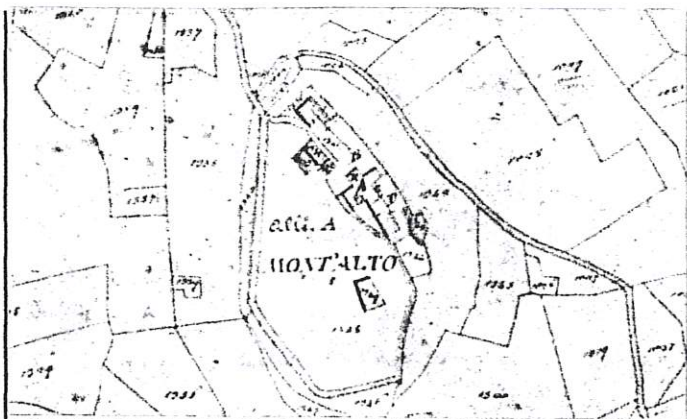


Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 74

Svilup. A



Catasto Pontificio

Montalto

Tav. XII

Scheda n° 131

Via/Località

Montalto di Tarugo

#### CARATTERISTICHE UBICAZIONALI

Posizione del manufatto

crinale

Visibilità dalla strada

comunale

#### CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

Destinazione d'uso

Pianta

Tipologia

Epoca di costruzione

borgo

#### ELEMENTI COSTRUTTIVI

Muratura

Copertura

#### ELEMENTI DI FINITURA

Apertura architravate

Apertura ad archi

Manto di copertura

Infissi esterni

Paramento esterno

Stato d'uso

Stato di conservazione

#### Note

La maggior parte degli edifici hanno conservato le caratteristiche tipologiche originarie

#### RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

art. 3.6

SCHEDA 131



**FOTO n° 1** (Rullino n° 11 Fotogramma n° 15)



**FOTO n° 2** (Rullino n° 11 Fotogramma n° 14)

SCHEDA 131



**FOTO n° 3** (Rullino n° 11 Fotogramma n° 16)



**FOTO n° 4** (Rullino n° 11 Fotogramma n° 18)

FOTO n° 6 (Rullino n° 11 Fotogramma n° 19)



FOTO n° 5 (Rullino n° 11 Fotogramma n° 17)



SCHEDA 131



**FOTO n° 7** (Rullino n° 11 Fotogramma n° 20)



**FOTO n° 8** (Rullino n° 11 Fotogramma n° 21)



**FOTO n° 9** (Rullino n° 11 Fotogramma n° 22)



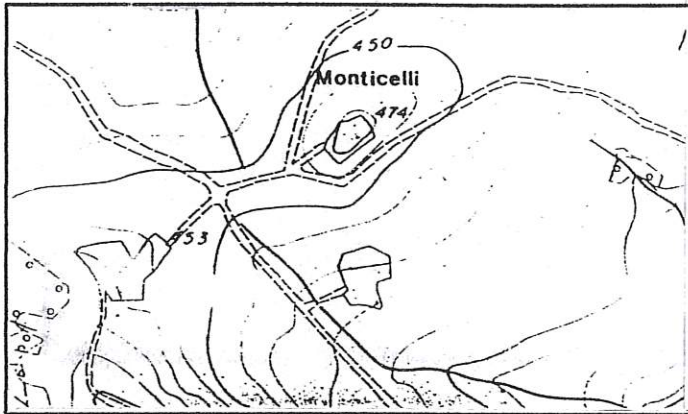
REGIONE MARCHE

PESARO E URBINO

COMUNE DI FOSSOMBRONE

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

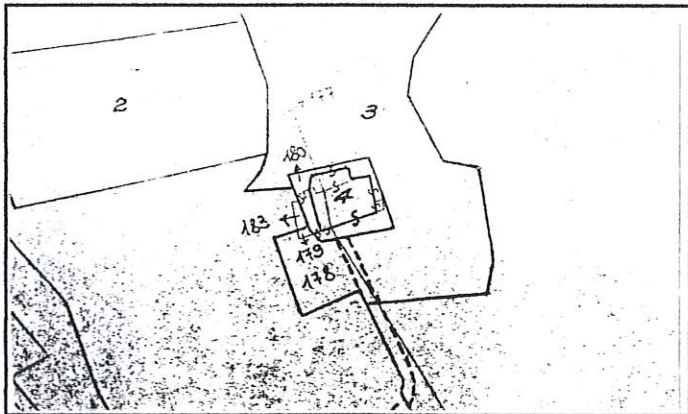


Percorso nero

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone

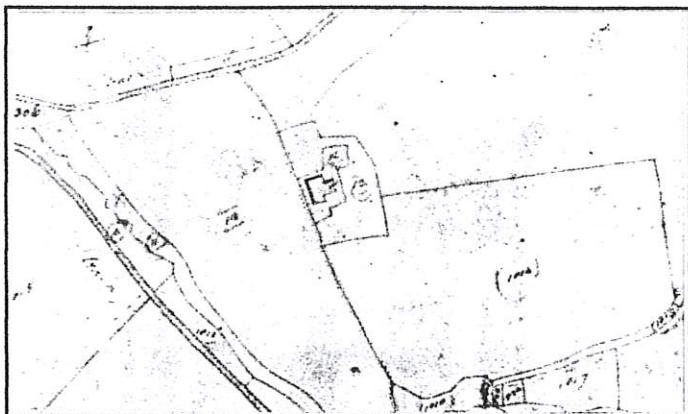


Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 88

Map. 4



Catasto Pontificio

Montalto

Tav. XII

Scheda n° 132

Via/Località

---

### CARATTERISTICHE UBICAZIONALI

Posizione del manufatto

versante

Visibilità dalla strada

comunale

---

### CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

Destinazione d'uso

residenza

Pianta

rettangolare

Tipologia

casa colonica

Epoca di costruzione

<1892

---

### ELEMENTI COSTRUTTIVI

Muratura

laterizi

Copertura

due falde

---

### ELEMENTI DI FINITURA

Apertura architravate

Apertura ad archi

Manto di copertura

coppi

Infissi esterni

persiana

Paramento esterno

intonaco

---

Stato d'uso

abitata

Stato di conservazione

discreto

---

Note

---

### RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

art. 3.3



**FOTO n° 1** (Rullino n° 12 Fotogramma n° 6)



**FOTO n° 2** (Rullino n° 12 Fotogramma n° 5)



**FOTO n° 3** (Rullino n° 12 Fotogramma n° 7)



**FOTO n° 4** (Rullino n° 12 Fotogramma n° 8)

SCHEDA N. 133

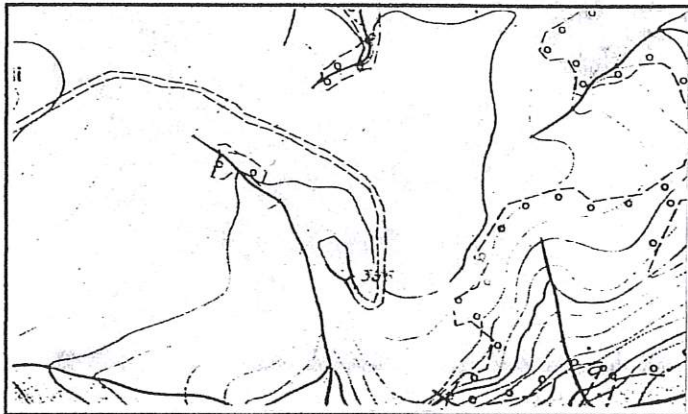
REGIONE MARCHE

PESARO E URBINO

COMUNE DI FOSSOMBRONE

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

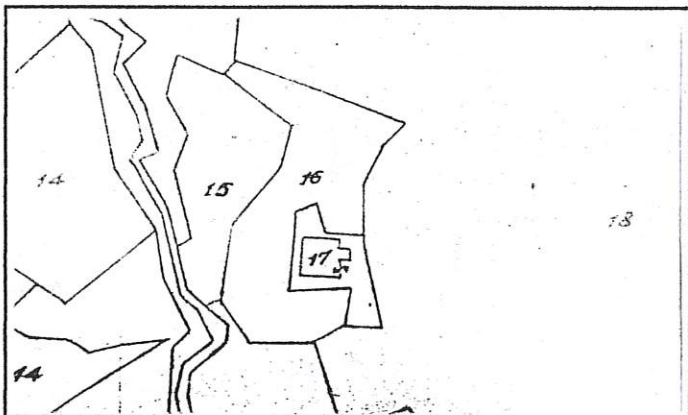


Percorso nero

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone

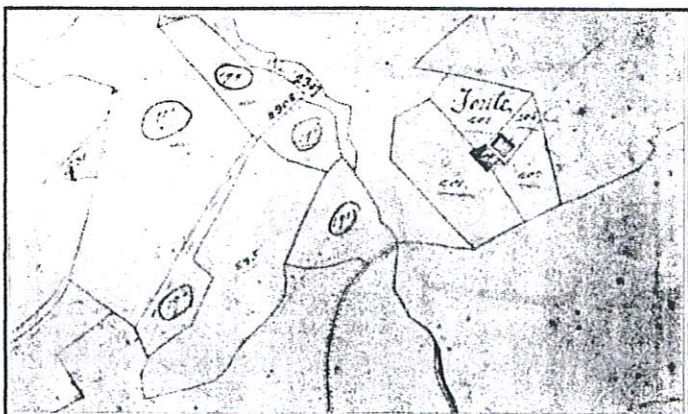


Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 88

Map. 17



Catasto Pontificio

Montalto

Tav. XII

Scheda n° 133

Via/Località

---

**CARATTERISTICHE UBICAZIONALI**

Posizione del manufatto

versante

Visibilità dalla strada

vicinale

---

**CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE**

Destinazione d'uso

residenza

Pianta

rettangolare

Tipologia

casa colonica

Epoca di costruzione

<1892

---

**ELEMENTI COSTRUTTIVI**

Muratura

pietra

Copertura

due falde

---

**ELEMENTI DI FINITURA**

Apertura architravate

Apertura ad archi

Manto di copertura

coppi

Infissi esterni

legno

Paramento esterno

intonaco

---

Stato d'uso

disabitata

Stato di conservazione

cattivo

---

Note

---

**RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE**

art. 3.3

SCHEDA 133



**FOTO n° 1** (Rullino n° 12 Fotogramma n° 10)



**FOTO n° 2** (Rullino n° 12 Fotogramma n° 9)

SCHEDA N. 134

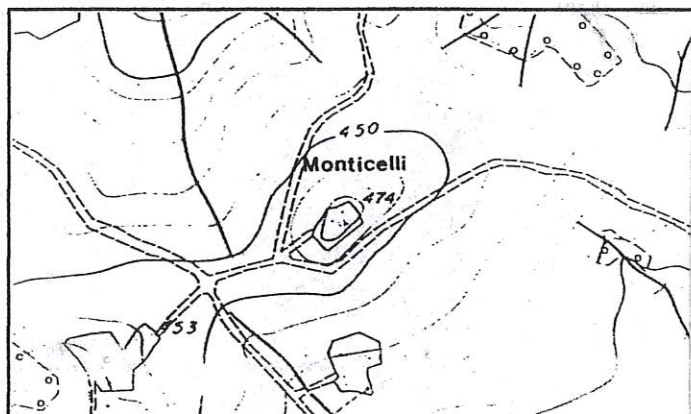
REGIONE MARCHE

PESARO E URBINO

COMUNE DI FOSSOMBRONE

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

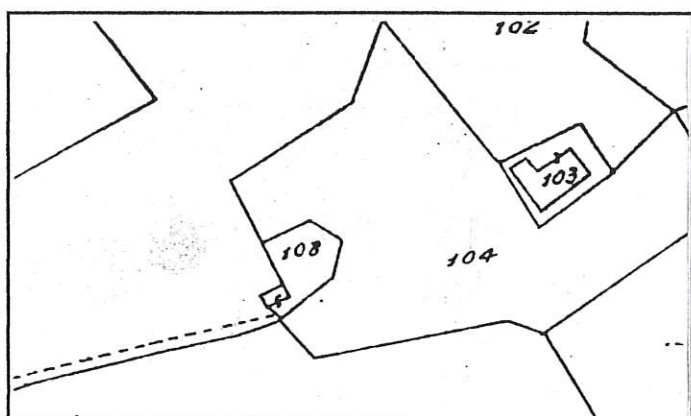


Percorso nero

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone

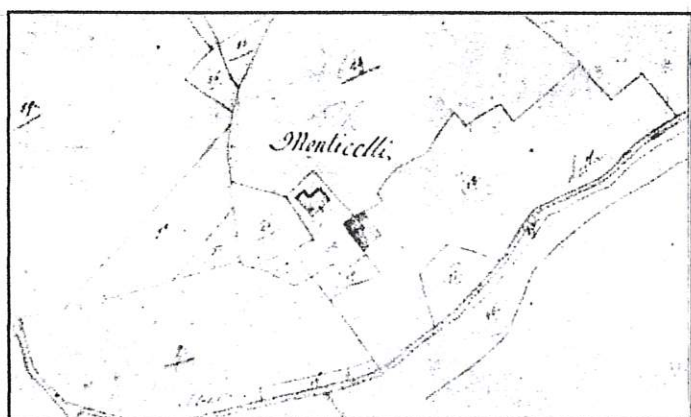


Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 75

Map.108



Catasto Pontificio

Montalto

Tav. XII



Scheda n° 134

Via/Località

Loc. Monticelli

---

**CARATTERISTICHE UBICAZIONALI**

Posizione del manufatto

poggio

Visibilità dalla strada

comunale

---

**CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE**

Destinazione d'uso

residenza

Pianta

rettangolare

Tipologia

casa colonica

Epoca di costruzione

<1892

---

**ELEMENTI COSTRUTTIVI**

Muratura

\*

Copertura

due falde

---

**ELEMENTI DI FINITURA**

Apertura architravate

Apertura ad archi

Manto di copertura

coppi

Infissi esterni

Paramento esterno

misto

---

Stato d'uso

Stato di conservazione

discreto

---

**Note**

Scheda da verificare

---

**RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE**

art. 3.4

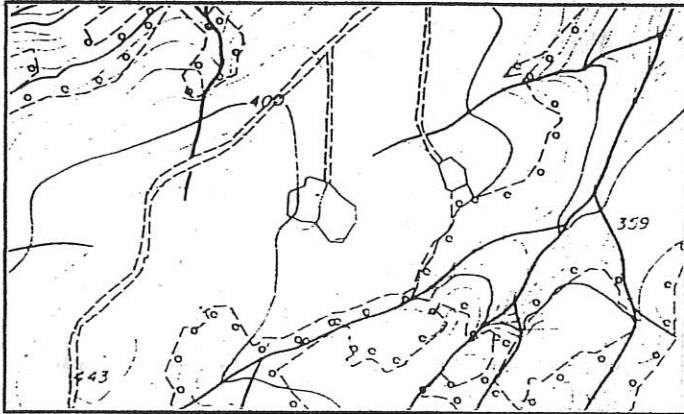


**FOTO n° 1** (Rullino n° Fotogramma n° )

COMUNE DI FOSSOMBRONE

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

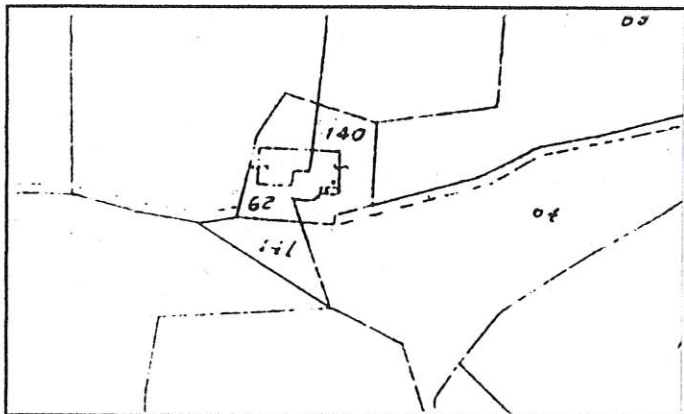


Percorso nero

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone

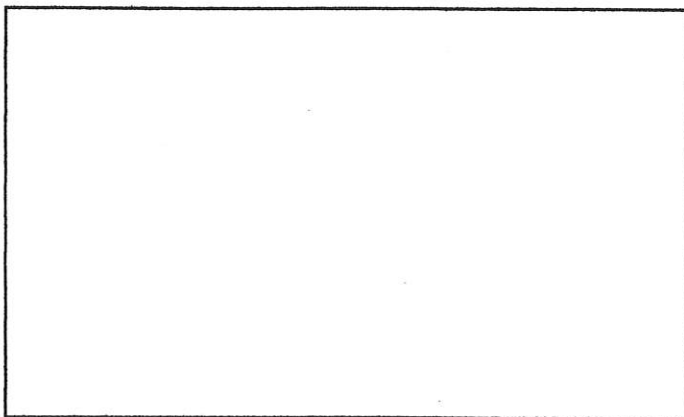


Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 75

Mapp.  
62,140



Catasto Pontificio

Scheda n° 135

Via/Località

---

### CARATTERISTICHE UBICAZIONALI

Posizione del manufatto

poggio

Visibilità dalla strada

vicinale

---

### CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

Destinazione d'uso

residenza

Pianta

rettangolare

Tipologia

casa colonica

Epoca di costruzione

1892-1945

---

### ELEMENTI COSTRUTTIVI

Muratura

Copertura

due falde

---

### ELEMENTI DI FINITURA

Apertura architravate

Apertura ad archi

Manto di copertura

coppi

Infissi esterni

legno / avvolgibili

Paramento esterno

intonaco

---

Stato d'uso

abitata

Stato di conservazione

buono

---

### Note

L'edificio originario è stato ampliato

---

### RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

art. 3.4



**FOTO n° 1** (Rullino n° 12 Fotogramma n° 11)



**FOTO n° 2** (Rullino n° 12 Fotogramma n° 12)



**FOTO n° 3** (Rullino n° 12 Fotogramma n° 13)

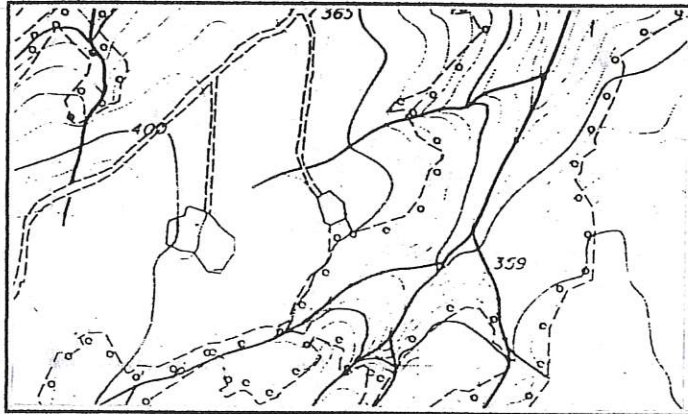


**FOTO n° 4** (Rullino n° 12 Fotogramma n° 14)

COMUNE DI FOSSOMBRONE

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

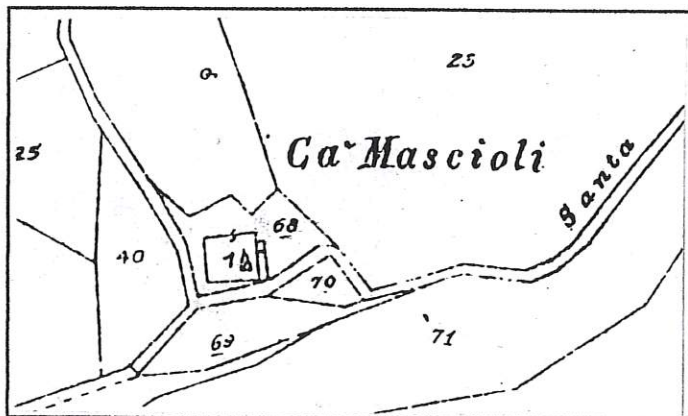


Percorso nero

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone



Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 75

Map. 68



Catasto Pontificio

Montalto

Tav. VIII

Scheda n° 136

Via/Località

Loc. Ca' Mascioli

---

### CARATTERISTICHE UBICAZIONALI

Posizione del manufatto   
Visibilità dalla strada

---

### CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

Destinazione d'uso   
Pianta   
Tipologia   
Epoca di costruzione

---

### ELEMENTI COSTRUTTIVI

Muratura   
Copertura

---

### ELEMENTI DI FINITURA

Apertura architravate   
Apertura ad archi   
Manto di copertura   
Infissi esterni   
Paramento esterno

---

Stato d'uso   
Stato di conservazione

---

### Note

---

### RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE



SCHEDA 136



**FOTO n° 1** (Rullino n° 12 Fotogramma n° 15)



**FOTO n° 2** (Rullino n° 12 Fotogramma n° 16)

SCHEDA N. 137 a

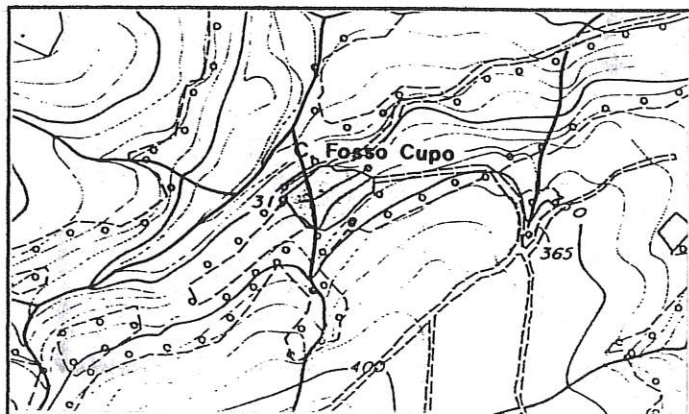
REGIONE MARCHE

PESARO E URBINO

COMUNE DI FOSSOMBRONE

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

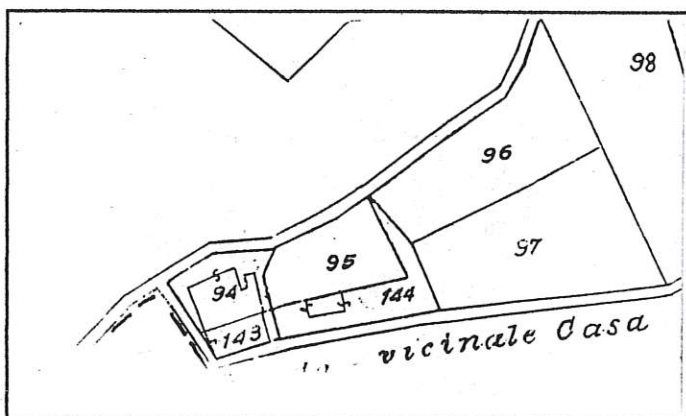


Percorso nero

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone

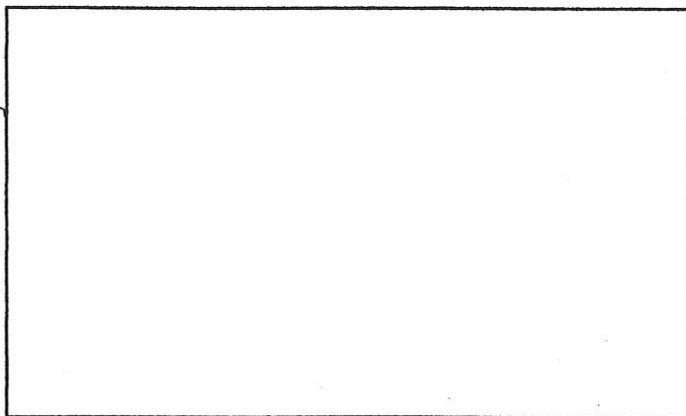


Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 63

Map.144



Catasto Pontificio

Scheda n° 137a

Via/Località

Loc. Fosso Cupo

---

#### CARATTERISTICHE UBICAZIONALI

Posizione del manufatto

versante

Visibilità dalla strada

comunale

---

#### CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

Destinazione d'uso

residenza

Pianta

quadrata

Tipologia

casa colonica

Epoca di costruzione

1892-1945

---

#### ELEMENTI COSTRUTTIVI

Muratura

Copertura

due falde

---

#### ELEMENTI DI FINITURA

Apertura architravate

Apertura ad archi

Manto di copertura

Infissi esterni

Paramento esterno

coppi

legno

intonaco

Stato d'uso

Stato di conservazione

disabitata

discreto

Note

---

#### RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

art. 3.4



**FOTO n° 1** (Rullino n° 12 Fotogramma n° 22)

SCHEDA N. 137 b

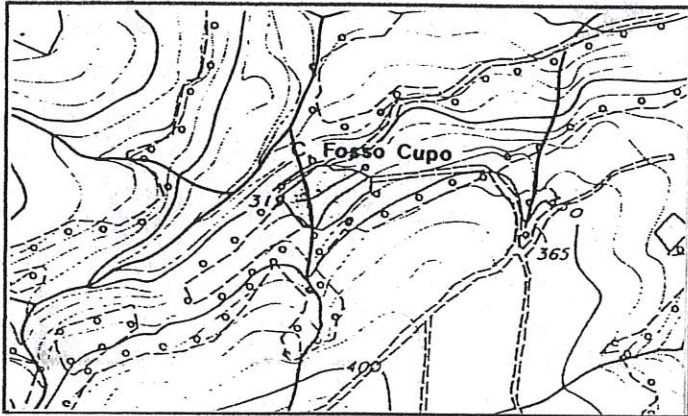
REGIONE MARCHE

PESARO E URBINO

COMUNE DI FOSSOMBRONE

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

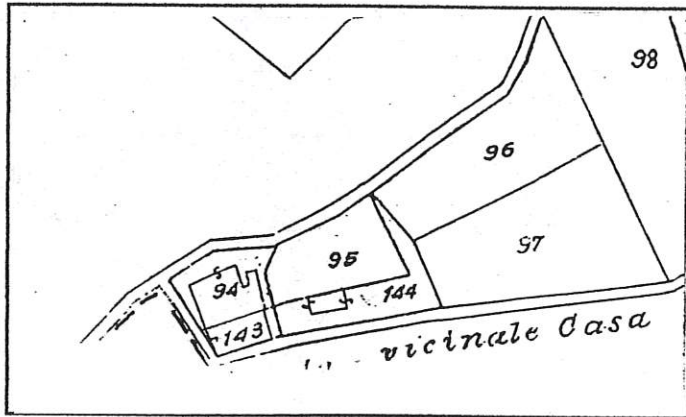


Percorso nero

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone

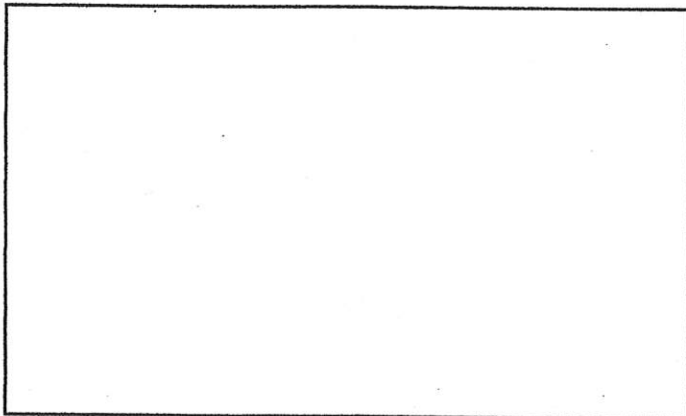


Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 63

Mapp.  
94, 143



Catasto Pontificio

Scheda n° 137b

Via/Località

Loc. Fosso Cupo

#### CARATTERISTICHE UBICAZIONALI

Posizione del manufatto

versante

Visibilità dalla strada

comunale

#### CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

Destinazione d'uso

residenza

Pianta

quadrata

Tipologia

casa colonica

Epoca di costruzione

1892-1945

#### ELEMENTI COSTRUTTIVI

Muratura

Copertura

due falde

#### ELEMENTI DI FINITURA

Apertura architravate

Apertura ad archi

Manto di copertura

Infissi esterni

Paramento esterno

tegole

avvolgibile

intonaco

Stato d'uso

Stato di conservazione

abitata

buono

#### Note

Ha subito interventi in epoche recenti

#### RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

art. 3.4



**FOTO n° 1** (Rullino n° 12 Fotogramma n° 19)



**FOTO n° 2** (Rullino n° 12 Fotogramma n° 24)

SCHEDA 137 B



**FOTO n° 3** (Rullino n° 12 Fotogramma n° 18)



**FOTO n° 4** (Rullino n° 12 Fotogramma n° 17)



**SCHEDA N. 137 c**

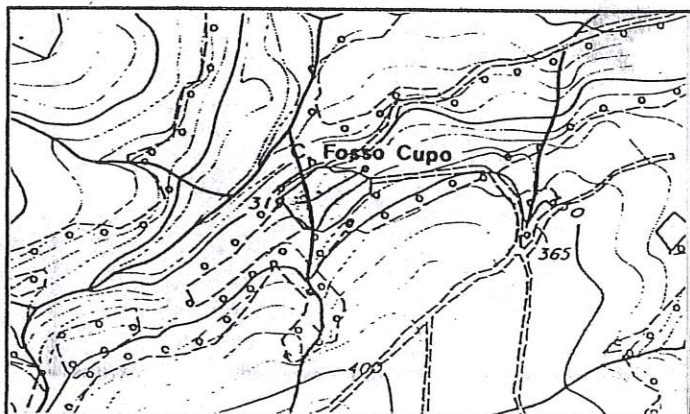
REGIONE MARCHE

PESARO E URBINO

**COMUNE DI FOSSOMBRONE**

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

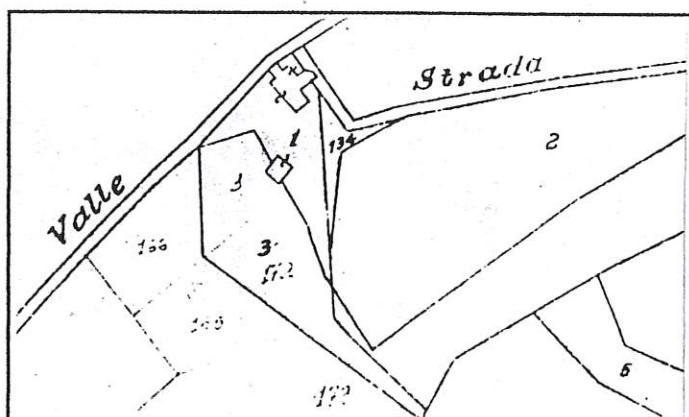


Percorso nero

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone

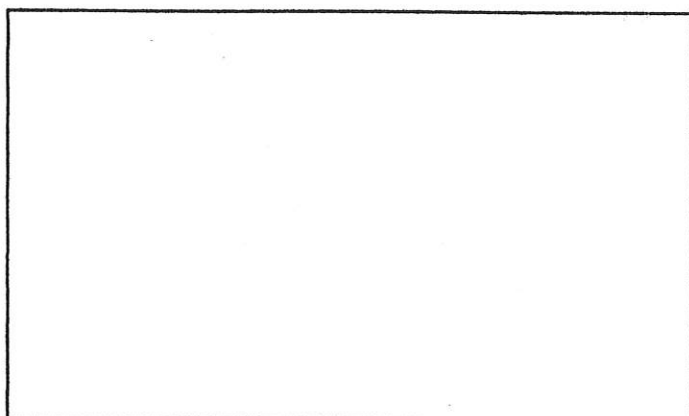


Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 75

Map. 1



Catasto Pontificio

Scheda n° 137c

Via/Località

Loc. Fosso Cupo

#### CARATTERISTICHE UBICAZIONALI

Posizione del manufatto

versante

Visibilità dalla strada

comunale

#### CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

Destinazione d'uso

residenza

Pianta

rettangolare

Tipologia

casa colonica

Epoca di costruzione

1892-1945

#### ELEMENTI COSTRUTTIVI

Muratura

laterizi

Copertura

due falde

#### ELEMENTI DI FINITURA

Apertura architravate

legno

Apertura ad archi

Manto di copertura

coppi

Infissi esterni

legno

Paramento esterno

misto

Stato d'uso

abitata

Stato di conservazione

discreto

Note

#### RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

art. 3.4



**FOTO n° 1** (Rullino n° 12 Fotogramma n° 21)



**FOTO n° 2** (Rullino n° 12 Fotogramma n° 20)

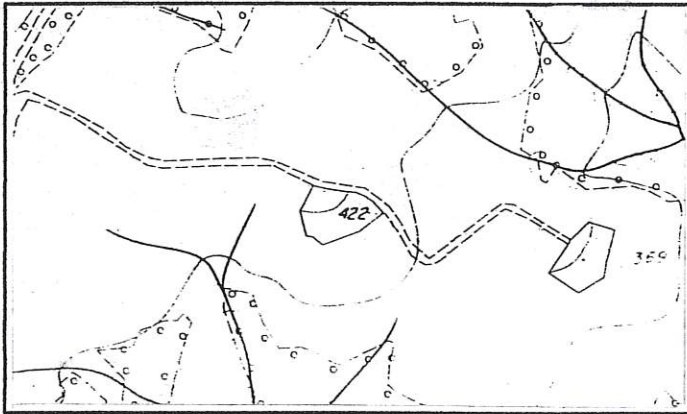


**FOTO n° 3** (Rullino n° 12 Fotogramma n° 23)

COMUNE DI FOSSOMBRONE

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

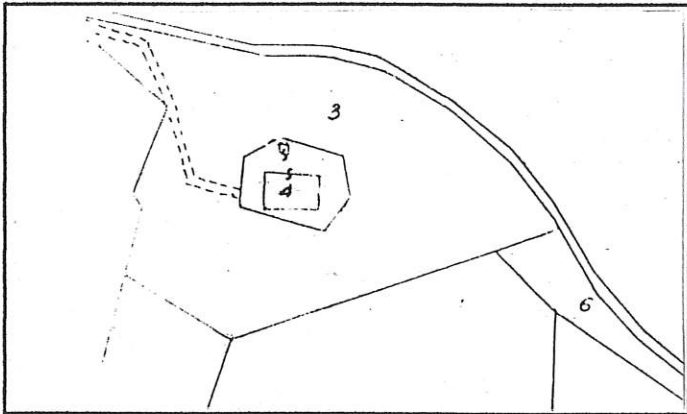


Percorso nero

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone

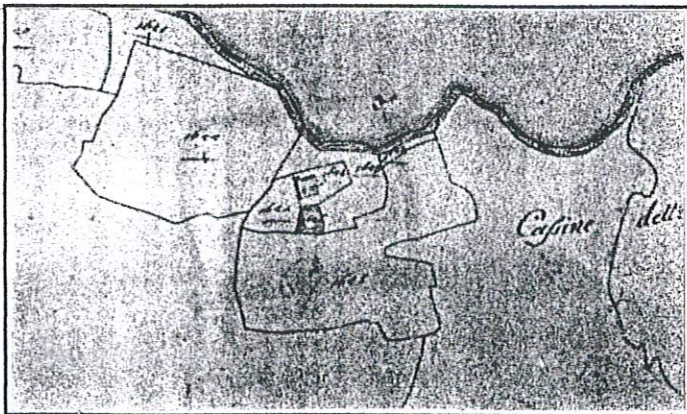


Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 63

Map. 4



Catasto Pontificio

Montalto

Tav. III

Scheda n° 138

Via/Località

---

### CARATTERISTICHE UBICAZIONALI

Posizione del manufatto

poggio

Visibilità dalla strada

vicinale

---

### CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

Destinazione d'uso

residenza

Pianta

rettangolare

Tipologia

casa colonica

Epoca di costruzione

<1892

---

### ELEMENTI COSTRUTTIVI

Muratura

pietra

Copertura

due falde

---

### ELEMENTI DI FINITURA

Apertura architravate

legno

Apertura ad archi

Manto di copertura

coppi

Infissi esterni

legno

Paramento esterno

misto

---

Stato d'uso

disabitata

Stato di conservazione

discreto

---

### Note

Al nucleo originario è stato addossato un ampliamento in laterizio

---

### RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

art. 3.3



**FOTO n° 1** (Rullino n° 12 Fotogramma n° 26)



**FOTO n° 2** (Rullino n° 12 Fotogramma n° 27)



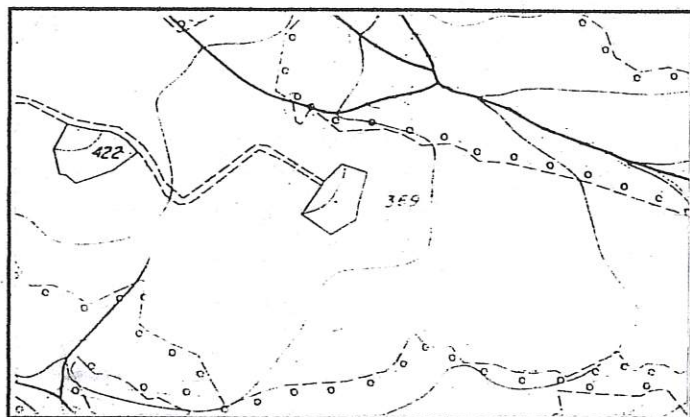
**FOTO n° 3** (Rullino n° 12 Fotogramma n° 28)



COMUNE DI FOSSOMBRONE

Piano Regolatore Generale

Analisi del patrimonio edilizio in zone extra urbane

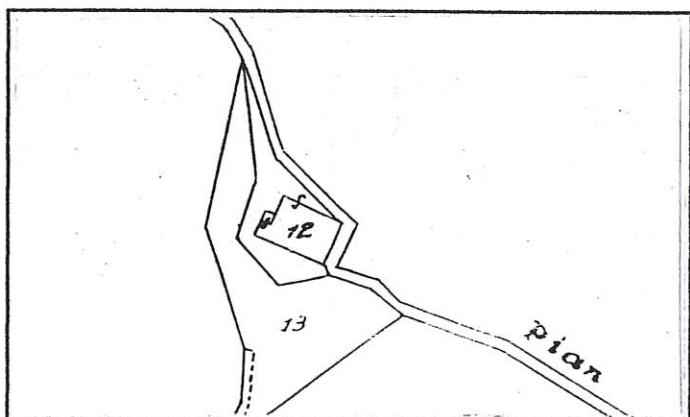


Percorso nero

Sezione 280100

1 : 10.000

Fossombrone

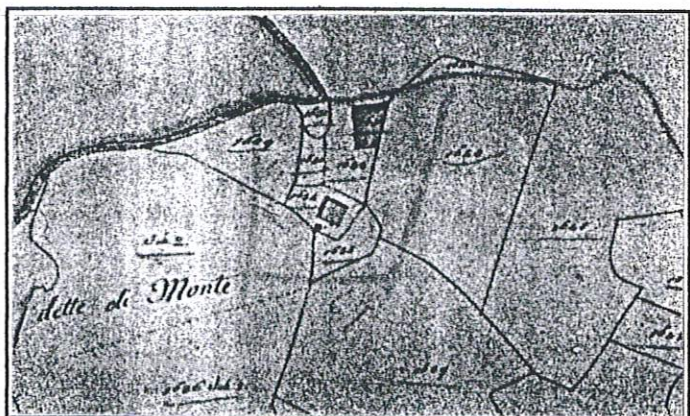


Stralcio Catastale

1 : 2.000

Foglio N° 63

Map. 12



Catasto Pontificio

Montalto

Tav. III

Scheda n° 139

Via/Località

---

### CARATTERISTICHE UBICAZIONALI

Posizione del manufatto

versante

Visibilità dalla strada

comunale

---

### CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

Destinazione d'uso

residenza

Pianta

rettangolare

Tipologia

casa colonica

Epoca di costruzione

<1892

---

### ELEMENTI COSTRUTTIVI

Muratura

Copertura

due falde

---

### ELEMENTI DI FINITURA

Apertura architravate

Apertura ad archi

Manto di copertura

coppi

Infissi esterni

legno

Paramento esterno

intonaco

---

Stato d'uso

disabitata

Stato di conservazione

discreto

---

Note

---

### RIFERIMENTO ALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

art. 3.3



**FOTO n° 1** (Rullino n° 12 Fotogramma n° 29)