



# CITTA' DI FOSSOMBRONE

Provincia di Pesaro e Urbino

Spett.le Provincia di Pesaro e Urbino  
Dott. Andrea Pacchiarotti  
Via Gramsci, 4  
61100 Pesaro (PU)

Prot. 6652

Fossombrone, 26/03/2015

Allegati: Art. 23-76-79 n.t.a prg comune di Fossombrone

**OGGETTO: Richiesta quesito in ordine all'interpretazione dell' art. 79 P.R.G. Comune di Fossombrone per zone agricole E3 sottoposte a tutela integrale.**

Con la presente ci sembra opportuno sottolineare che il Consiglio Comunale di Fossombrone ha approvato definitivamente con delibera nr. 70 del 30.11.2004 il piano regolatore generale e dopo che l'Amministrazione Provinciale aveva espresso parere con delibera nr. 344 del 17.09.2004. L'art. 79 delle norme tecniche di attuazione prevede le zone agricole E3 sottoposte a tutela integrale riportando all'undicesima riga la seguente dicitura: "Nelle zone individuate dal P.R.G. con destinazione Zona E3 agricola sottoposta a tutela integrale in deroga ai divieti soprariportati e nella sola determinazione che l'ambito di tutela sia stato prodotto esclusivamente dalla presenza di un crinale (art. 30 del P.P.A.R.) così come evidenziato nelle tavole di progetto: CARTA DELLE INTERFERENZE TRA LE DESTINAZIONI DI ZONA E GLI AMBITI DI TUTELA DEFINITIVI si applicano le disposizioni dell'art. 76 delle presenti norme, fermo restando che all'interno di tali ambiti sono vietati:.....". Si rileva che alla luce di tale indicazione normativa per quest' Amministrazione Comunale appare evidente che nel caso in cui la tutela integrale fosse rappresentata esclusivamente dalla presenza del vincolo di crinale debbano essere applicate le disposizioni previste nell'art. 76 delle N.T.A., mentre nel caso in cui vi fosse presente in tali aree almeno un ulteriore vincolo in aggiunta, come per esempio quello del paesaggio agrario di interesse storico ambientale, la tutela da applicare sarebbe integrale a tutti gli effetti e secondo le limitazioni indicate anche dal PPAR.

Pertanto con la presente, considerato che la Provincia oltre alla verifica di conformità urbanistica dei p.r.g. svolge anche compiti di assistenza tecnico-amministrativa agli enti, siamo a richiederVi cortesemente, tramite parere scritto, l'interpretazione secondo il Vs. spettabile Ente dell'art. 79 previsto nel p.r.g. del comune di Fossombrone.

Distinti Saluti.

Il Segretario Generale  
Dott. Andrea Volpin



Il Vicesindaco  
Rag. Chiarabilli Michele