



COMUNE DI FOSSOMBRONE

PROVINCIA DI PESARO E URBINO

Corso Garibaldi n. 8 - Tel. e Fax 0721/723253

PEC: comune.fossombrone@emarche.it

SETTORE III - URBANISTICA

Prot. n. (PEC)

Fossombrone, 04 luglio 2023

sig. CERISCIOLI MARINO

c/o geom. Roberto Andreoni

PEC: roberto.andreoni@pecgeometriup.it

sig. TOMASSETTI DANIELE

Via Caspessa, 9

61034 – FOSSOMBRONE(PU)

PEC: daniele.tomassetti@pec.agritel.it

ALTRI SOGGETTI INTERESSATI

mediante pubblicazione della presente comunicazione all'Albo Pretorio Comunale per 30 giorni naturali successivi e continui e sito istituzionale dell'Ente Comune di Fossombrone (art. 8 – comma 3 – Legge 07/08/1990 n. 241 e s.m.i.)

OGGETTO: PROCEDURA DI EVIDENZA PUBBLICA RELATIVA ALLA SDEMANIALIZZAZIONE DI UN RELITTO STRADALE DISTINTO AL CATASTO TERRENI DEL COMUNE DI FOSSOMBRONE AL FOGLIO 106 MAPPALE 291

COMUNICAZIONE DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO.

(artt. 7 e 8 Legge 07/08/1990, n. 241 e s.m.i.)

Il Responsabile del Settore III Urbanistica, arch. Roberto Imperato,

RENDE NOTO

che è stata presentata a questo Ente richiesta di sdemanializzazione di un relitto stradale definito al Catasto Terreni del Comune di Fossombrone al Foglio 106 Mappale 291.

DATO ATTO CHE:

- la richiesta è stata presentata da parte di privato, in qualità di proprietario dell'immobile frontista del sopra citato relitto stradale;
- l'area del relitto stradale, è riportata al Catasto Terreni al Foglio 106 Mappale 291, come meglio individuata nell'estratto di mappa allegato alla presente, ed ha una consistenza di mq. 462,00, così come si rileva dalla Visura storica per immobile Visura n.: T139755;
- il richiedente si è impegnato di assumersi in carico tutte le spese inerenti e conseguenti, quali spese di frazionamento, spese notarili, spese di registrazione e trascrizione nei pubblici registri nonché eventuali altre spese che dovessero risultare necessarie ed inoltre di corrispondere al Comune il prezzo di vendita del relitto stradale.

con la presente si comunica che questo Ente ha avviato adeguato procedimento amministrativo.

Si comunica altresì che il presente avviso rimarrà pubblicato:

- all'Albo Pretorio online del Comune di Fossombrone per un periodo di trenta giorni consecutivi;

- sul sito istituzionale dell'Ente Comune di Fossombrone > Amministrazione Trasparente > Pianificazione e governo del territorio > 9 Relitto stradale Loc. Vall'Amara;
 - sul sito istituzionale dell'Ente Comune di Fossombrone > Avvisi e bandi;
- ove sarà possibile prendere visione degli atti.

Entro e non oltre il suddetto termine di trenta giorni naturali e consecutivi dalla pubblicazione della presente, è possibile far pervenire al Comune osservazioni e reclami, ovvero qualora lo si ritenesse di pubblica o personale utilità, entro il medesimo termine, proporre manifestazione avversa di fondato e diretto privato o pubblico interesse che, pena l'irricevibilità, dovrà essere corredata da elaborati, relazioni e quant'altro venga ritenuto opportuno ed utile allo scopo.

Quale data di presentazione di osservazioni o manifestazioni avversa farà fede esclusivamente la data di arrivo all'ufficio protocollo comunale.

Le osservazioni eventualmente pervenute saranno valutate dall'ufficio che ne darà conto nella motivazione del provvedimento finale qualora siano fondate e pertinenti all'oggetto del procedimento stesso.

Ogni ulteriore informazione può essere richiesta al Settore III – Urbanistica, aperto al ricevimento del pubblico su appuntamento nei seguenti giorni e orari:

- da lunedì a venerdì dalle 10:00 alle 13:00
- mercoledì anche dalle 15:00 alle 17:00

Per appuntamenti: sito istituzionale dell'Ente Comune di Fossombrone > Uffici e servizi > SETTORE III - URBANISTICA > Prenotazione appuntamenti > <https://www.pre-nota.eu/?c=D749>.

ALLEGATI:

- ❖ Estratto di mappa con indicato il mappale *oggetto di sdemanializzazione*;
- ❖ Visura storica per immobile Foglio 106 Mappale 291 - Visura n.: T139755.

Il Responsabile del Settore III – Urbanistica

Arch. Roberto Imperato

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.