



# COMUNE DI FOSSOMBRONE

(Provincia di Pesaro e Urbino)

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 128 DEL 19-06-2019

OGGETTO: CONFERMA PER L'ANNO 2019 DEI VALORI DELLE AREE EDIFICABILI AI FINI DEL POTERE DI ACCERTAMENTO DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) DA PARTE DEL COMUNE GIA' STABILITI PER GLI ANNI 2016, 2017 E 2018.

Il giorno diciannove del mese di giugno duemiladiciannove alle ore 11:30 nella Sede Municipale, si è riunita previa regolare convocazione la Giunta Comunale, costituendosi con la presenza dei signori:

<b>Bonci Gabriele</b>	<b>Sindaco</b>	<b>Presente</b>
<b>Marcuccini Katia</b>	<b>Vicesindaco</b>	<b>Presente</b>
<b>Cornettone Rolando</b>	<b>Assessore</b>	<b>Presente</b>
<b>Della Felice Paolo</b>	<b>Assessore</b>	<b>Presente</b>
<b>Mei Gloria</b>	<b>Assessore</b>	<b>Presente</b>

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE Dott. Giuseppe Aiudi

Essendosi in numero legale per la validità dell'adunanza, assume la presidenza della seduta Gabriele Bonci nella sua qualità di Sindaco, che sottopone all'esame della Giunta l'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione, illustrata dall'Assessore Cornettone e istruita dal Settore III "Servizio Urbanistica", di seguito riportata:

“ “

VISTO il D.Lgs. 23 del 14/03/2011 recante "Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale", ed in particolare le disposizioni di cui agli artt. 8 e 9;

VISTO l'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito in legge con modificazioni dall'art. 1 della legge 22/12/2011, n. 214, con il quale, a decorrere dall'anno 2012, è stata istituita l'imposta municipale propria sperimentale (I.M.U.);

VISTO il D.Lgs. 504 del 30/12/1997, n. 446, che dispone all'art. 59, comma 1, lett. g) che il Comune possa, nell'ambito della potestà regolamentare prevista dall'art. 52, "Determinare periodicamente e per zone omogenee i valori venali in comune commercio delle aree fabbricabili, al fine della limitazione del potere di accertamento del comune qualora l'imposta sia stata versata sulla base di un valore non inferiore a quello predeterminato, secondo criteri improntati al perseguimento dello scopo di ridurre al massimo l'insorgenza di contenzioso";

VISTA la delibera del C.C. n. 17 del 19/07/2014 e s.m.i con la quale è stato approvato il Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale propria (I.M.U.);

VISTA la delibera del C.C. n. 15 del 29/04/2016 con la quale sono state approvate le aliquote I.M.U. per l'anno 2016;

VISTA la delibera del G.M. n. 24 del 08/03/2016, con la quale sono stati approvati i valori delle aree fabbricabili ai fini I.M.U. per l'anno 2016;

VISTA la delibera del G.M. n. 38 del 15/03/2017, con la quale sono stati confermati anche per l'anno 2017, in considerazione del protrarsi della crisi economica, i valori delle aree fabbricabili ai fini I.M.U. stabiliti per l'anno 2016 con la delibera della G.C. n. 24/2016 sopra citata;

VISTA la delibera del G.M. n. 75 del 30/03/2018, con la quale sono stati confermati anche per l'anno 2018, in considerazione del protrarsi della crisi economica, i valori delle aree fabbricabili ai fini I.M.U. stabiliti per l'anno 2016 con la delibera della G.M. n. 24/2016 e per l'anno 2017 con la delibera del G.M. n. 38 del 15/03/2017 sopra citata;

RITENUTO che anche per l'anno 2019, in considerazione del perdurare della crisi economica, di confermare ai fini dell'applicazione dell'I.M.U., i valori delle aree fabbricabili stabiliti per gli anni 2016, 2017 e 2018 con le delibere della Giunta Comunale n. 24/2016, n. 38/2017 e n. 75/2018 sopra richiamate;

### PROPONE

1) DI CONFERMARE per l'anno 2019, in considerazione del perdurare della crisi economica, i valori delle aree fabbricabili ai fini IMU stabiliti per gli anni 2016, 2017 e 2018 con le delibere della Giunta Comunale n. 24/2016, n. 38/2017 e n. 75/2018 sopra richiamate;

2) DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. emanato con D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, in considerazione dell'urgenza di provvedere in merito.

“ “

**RITENUTO** di dover provvedere in merito;

**PRESO ATTO** che tale proposta, è corredata dei seguenti pareri, espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267:

**Responsabile del Settore III “Urbanistica”** in data 12.06.2019: parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica;

**Responsabile Settore V “Servizio Ragioneria e Tributi”** in data 14.06.2019: parere favorevole in ordine alla regolarità contabile;

**CON VOTI UNANIMI** espressi nei modi e forme di legge;

### **A P P R O V A**

la proposta di deliberazione sopra trascritta.

**INFINE**, con separata unanime votazione;

### **D E L I B E R A**

**DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Approvato e sottoscritto

**Il Sindaco**  
Gabriele Bonci

**Il Segretario**  
Dott. Giuseppe Aiudi

---

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, viene iniziata oggi la pubblicazione per quindici giorni consecutivi sull'Albo Pretorio "On Line", istituito sul Sito Internet del Comune accessibile al pubblico, come previsto dall'art. 32, c. 1, della L. 18/06/2009 n. 69.

Contemporaneamente viene inviata comunicazione della medesima ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, comma 1, D.Lgs. 18/08/2000 n.267.

Lì 21-06-2019

**Il Segretario Comunale**  
Dott. Giuseppe Aiudi

---

### ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio;

### ATTESTA

- Che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000)
- Che la presente deliberazione è stata pubblicata sull'Albo Pretorio "On Line", istituito sul Sito Internet del Comune, per quindici giorni consecutivi dal 21-06-2019 al 06-07-2019 Reg. n. 1130 del 21-06-2019, ed è divenuta esecutiva, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134, c. 3, del T.U. n. 267/2000), il 02-07-2019

Lì, 08-07-2019

**Il Segretario Comunale**  
Dott. Giuseppe Aiudi